

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA	BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO
------------	--

ADRES	Identyfikator działki: 302205_5.0011.2/2; 302205_5.0011.3/2 Numer działki: 2/2; 3/2 Obręb ewidencyjny: 0011 Sierakowo Jednostka ewidencyjna: 302205_5 Rawicz Gmina: Rawicki Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie
-------	---

INWESTOR	Fermi Drobiu Woźniak Sp. z o.o. Żylce 35A 63-900 Żylce
----------	--

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław
----------------------	--

KATEGORIA OBIEKTU	VIII
-------------------	-------------

FUNKCJA	Tytuł, imię, nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Jerzy Halek Upr. bud. Nr ewid. 217/2002 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/PWOE/10 MAP/IE/0345/10	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Damian Kumor Upr. Bud. Nr ewid. MAP/0060/PWOE/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	inż. Elżbieta Kijek	Nr UAN-Upr. 380/86 MAP/BO/1783/03	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	inż. Elżbieta Kijek Nr UAN-Upr. 380/86 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej członek MAP/BO/1783/03
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	mgr inż. Bogumiła Hejmo Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16 do projektowania i kierowania robotami budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń członek MAP/BO/0509/16
PROJEKTANT:	mgr inż. Przemysław Reroń	SLK/3953/POOD/11 SLK/BD/7627/12	DROGOWA	mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

09.08.2024

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2019 poz. 1231 z późn. zm.). Zezwala się po wcześniejszej konsultacji z projektantem na zastosowanie urządzeń o podobnych parametrach.

Spis treści

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	5
3. ZAKRES OPRACOWANIA.....	5
4. STAN ISTNIEJĄCY	5
5. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	6
6. SIECI UZBROJENIA TERENU.....	6
7. ISTNIEJĄCA ZIELEŃ	6
8. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
9. POWIERZCHNIA ZABUDOWY	6
10. OCHRONA ŚRODOWISKA	7
11. OCHRONA KONSERWATORSKA	8
12. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	8
13. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA	8
14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
15. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU	11
16. UWAGI KOŃCOWE	11

SPIS RYSUNKÓW

Lp.	Tytuł	Numer	Str.
1	Projekt zagospodarowania terenu	001	13

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” (tekst jednolity) oraz późniejszymi zmianami, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO

został sprawdzony i uznany za sporządzony prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami, umową, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także jest wydany w stanie kompletnym.

FUNKCJA	Tytuł, imię, nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03	ELEKTRYCZNA	<i>mgr inż. Jerzy Halek</i> Upr. bud. Nr ewid. 217/2002 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/PWOE/10 MAP/IE/0345/10	ELEKTRYCZNA	<i>mgr inż. Damian Kumor</i> Upr. Bud. Nr ewid. MAP/0060/PWOE/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	inż. Elżbieta Kijek	Nr UAN-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	<i>inż. Elżbieta Kijek</i> Nr UAN-Upr.380/86 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej członek MAP/BO/1783/03
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	<i>mgr inż. Bogumiła Hejmo</i> Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16 do projektowania i kierowania robotami budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń członek MAP/BO/0509/16
PROJEKTANT:	mgr inż. Przemysław Reroń	SLK/3953/POOD/11 SLK/BD/7627/12	DROGOWA	<i>mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

09.08.2024

Projekt budowlany:

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO

Strona:

4

CZĘŚĆ I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

Inwestor:

Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o.
Żylice 35A,
63-900 Żylice

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem,
- Decyzja o warunkach zabudowy znak: SPIR.6730.1.127.2023 z dnia 11.01.2024 r.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: SPIR.6220.7.2023.KG z dnia: 16.08.2023 r.
- Opinia Geotechniczna z dnia 06.05.2024 r.
- Mapa do celów projektowych,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Wizja lokalna,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dz.U. z 2021 r. poz. 247),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117),
- Dyrektywa 2004/17/WE z dnia 31 marca 2004 r

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu elektrowni słonecznej o mocy 4,992 MW. Elektrownia zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid. 2/2 oraz 3/2 w miejscowości Sierakowo, gmina Rawicz w powiecie rawickim.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie swoim zakresem obejmuje:

- Montaż 10400 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 4,992 MW
- Posadowienie konstrukcji montażowej,
- Montaż 12 szt. inwerterów o łącznej mocy 3,96 MW,
- Montaż kabli solarnych,
- Montaż linii kablowych nN,
- Montaż przyłącza SN (wg. odrębnego opracowania),
- Montaż ogrodzenia i bram wjazdowych,
- Posadowienie parterowej kontenerowej stacji transformatorowej z transformatorami nN/SN,
- Montaż systemu monitoringu,
- Utwardzenie drogi dojazdowej i placu manewrowego.

4. STAN ISTNIEJĄCY

Planowana inwestycja znajduje się na działkach o nr ewid. 2/2 i 3/2 w miejscowości Sierakowo o łącznej powierzchni ok. 5,05 ha, położonych poza terenami zurbanizowanymi. Na obszarze inwestycji nie występują: obszary podmokłe, inne obszary o płytkim

zaleganiu wód podziemnych, obszary górskie, leśne lub strefy ujęć wód. Działki ewidencyjne, na których jest planowana inwestycja nie są zabudowane.

5. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dojazd na teren inwestycji obsługiwany będzie poprzez projektowany zjazd z działki drogowej nr 87/3 na działkę nr 2/2 (wg odrębnego opracowania)

6. SIECI UZBROJENIA TERENU

Planowana budowa elektrowni słonecznej położona jest poza terenami zurbanizowanymi w miejscowości Sierakowo. Na terenie planowanej inwestycji nie występują sieci uzbrojenia terenu. Nie wyklucza się jednak istnienia w terenie, niewskazanych na mapie, urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się zapotrzebowania na dostawę wody, odbiór ścieków czy dostawę gazu. W związku z tym należy uznać, że istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego wnioskodawcy.

7. ISTNIEJĄCA ZIELEŃ

Zieleń niska.

8. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- Kontenerowa stacja transformatorowa z transformatorem 1 szt.:
Wymiary: 3,00 m x 6,00 m x 3,10 m,
Kubatura: 55,80 m³,
Powierzchnia zabudowy: 18,00 m²
- Wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (stoły fotowoltaiczne),
- Panele fotowoltaiczne,
- Inwertery,
- Wewnętrzna instalacja elektryczna,
- Montaż przyłącza SN (wg. odrębnego opracowania),
- Montaż ogrodzenia i bram wjazdowych,
- Montaż systemu monitoringu.

9. POWIERZCHNIA ZABUDOWY

Wyszczególnienie	Rozbierana	Działki nr ewid. 2/2 , 3/2	
		Projektowana	Procent powierzchni terenu
Całkowita powierzchnia działki	-	50 462,00 m ²	100%
Powierzchnia zajęta przez inwestycję (ogrodzona)	-	41 437,60 m ²	82,12%
Powierzchnia stołów paneli fotowoltaicznych	-	23 383,52 m ²	46,34%
Powierzchnia zabudowy stacji transformatorowej	-	18,00 m ²	0,04%
Powierzchnia utwardzona drogi i placu manewrowego	-	4 590,70 m ²	9,27%
Powierzchnia przekształcona	-	28 063,60 m ²	55,61%
Powierzchnia zabudowy	-	28 081,60 m ²	55,65%
Powierzchnia biologicznie czynna	-	22 380,40 m ²	44,35%

10. OCHRONA ŚRODOWISKA

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) „zabudowa przemysłowa w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
 - a) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. A,
- przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Ze względu na fakt, że obszar planowanej inwestycji przekracza 2 ha, uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

W oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408) i z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) projekt oraz planowana inwestycja nie narusza przepisów dot. w/w ochrony gatunkowej.

Dokumentacja niezbędna do uzyskania stosownych zezwoleń, wymaganych przepisami prawa budowlanego winna wykazać, że przyjęte rozwiązania technologiczne zapewniają ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym ograniczają negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi.

Wszystkie obiekty należące do inwestycji nie mogą pogorszyć stosunków gruntowo wodnych. Planowana inwestycja nie będzie powodowała nadmiernych zanieczyszczeń atmosfery. Podczas realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew, krzewów, zieleni niskiej.

Przy realizacji inwestycji stosowane materiały budowlane oraz technologie powinny odpowiadać obowiązującym przepisom oraz zapewnić sprawność nowym urządzeniom.

Inwestycja spełnia warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak SPIR.6220.7.2023.KG z dnia: 16.08.2023 r.:

- 1) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
- 2) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 3) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- 4) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 5) Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcych pochodzenia.
- 6) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
- 7) Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
- 8) W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
- 9) Transformatory umieścić w stacjach transformatorowych w postaci betonowych, metalowych lub kompozytowych budynków. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
- 10) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów.

- 11) Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
- 12) Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
- 13) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
- 14) W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy je odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru budowy.
- 15) Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
- 16) Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
- 17) Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu, w obrębie działek inwestycyjnych, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

11. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren nie znajduje się na obszarze objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.) oraz nie jest zlokalizowany na terenie wpisanym do gminnej ewidencji zabytków. W przypadku stwierdzenia śladów stanowisk archeologicznych należy zachować i zgłosić ewentualne napotkane obiekty archeologiczne.

12. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego, wobec czego wpływ eksploatacji górniczej nie występuje.

13. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Na podstawie ustawy Prawo budowlane art. 34, ust. 3, pkt 5, oraz art. 3, ust. 20 (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) inwestycja nie będzie oddziaływać na sąsiednie działki. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego, zgodnie z §2 ust. 2, Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania i dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2019 r. poz. 2448), nie zostały przekroczone. Pole magnetyczne pochodzące od paneli nie będzie miało wpływu na otaczające środowisko oraz nie będzie wychodziło poza granice inwestycji.

Zostały zachowane odległości rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.). Zgodnie z §182 ww. rozporządzenia, minimalna odległość stacji transformatorowej od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,8 m (najbliższe zabudowania znajdują się w odległości większej niż 2,8 m od stacji transformatorowej, co spełnia wymagania zawarte w rozporządzeniu).

Woda opadowa spływająca z terenów utwardzonych zgodnie z art. 76, ust. 1 pkt. 1 Ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.), nie będzie przedostawać się na sąsiednie działki i będzie rozprowadzana powierzchniowo po terenie inwestycji.

Obszar oddziaływania instalacji, zgodnie z §18a ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609 z późn. zm.), zamyka się w granicach inwestycji. Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o ww. akty prawne. Szkodliwe oddziaływanie na środowisko będzie miało

miejsce jedynie podczas realizacji przedsięwzięcia oraz będzie miało charakter lokalny (zamyka się w obszarze budowy) i czasowy (do zakończenia prac budowlanych).

14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 17 września. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U 2021 poz.1722). Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Dane podstawowe instalacji

Projektowana farma fotowoltaiczna stanowi zespół urządzeń infrastruktury technicznej do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej. Farma fotowoltaiczna stanowi - według ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany kwalifikowany jako „Inna Budowla kategorii VIII”. Kwalifikacja do kategorii VIII wynika ze stanowisk Starostw Powiatowych wydających decyzje o pozwoleniu na budowę wymagających takiego zapisu w stosunku do farmy w projekcie. Teren elektrowni fotowoltaicznej zajmuje powierzchnię ok. 5,05 ha. Wysokość konstrukcji wsporczych, stacji transformatorowych wyniesie do 3,1m. Odległość projektowanej instalacji od najbliższych zabudowań mieszkaniowych to ok. 300m w kierunku południowo-wschodnim.

10400 szt. modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 480Wp oraz mocy sumarycznej ok. 5 MWp zostanie podzielone na tzw. stringi modułów PV o odpowiednio dobranej długości, które następnie z wykorzystaniem dedykowanego okablowania DC zostaną przyłączone do dedykowanych falowników (inwerterów). Zarówno moduły fotowoltaiczne jak i inwertery zainstalowane zostaną na dedykowanej konstrukcji wsporczej. Następnie energia elektryczna doprowadzona do falowników, za pomocą tych urządzeń przetworzona z prądu stałego (DC) na prąd przemienny (AC). Falowniki pełnią również szereg funkcji zabezpieczających. Z inwerterów, liniami kablowymi AC o odpowiednio dobranym typie i przekroju, energia elektryczna będzie doprowadzona do rozdzielni nN zlokalizowanych w poszczególnych stacjach transformatorowych SN/nN. Każdą ze stacji transformatorowych należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przewody i kable:

- zostaną zastosowane kable DC w podwójnej izolacji. Zewnętrzna izolacja będzie odporna na promieniowanie UV – kable DC powinny spełniać wymogi normy PN-EN 50618:2015-03;
- zastosowane zostaną kable trzyżyłowe AC typu np. YAKXS – kable AC powinny spełniać wymogi normy PN-HD 60364-5-52:2011.

Wymogi w zakresie sposobu prowadzenia okablowania strony AC oraz strony DC

- okablowanie po stronie DC pod modułami zaleca się prowadzić bez dodatkowych osłon przy jednoczesnym mocowaniu do elementów konstrukcji wsporczej. Do mocowania kabli DC zaleca się wykorzystanie opasek kablowych wykonanych ze stali nierdzewnej lub z tworzywa sztucznego wykonanych z materiału odpornego na UV;
- kable należy układać z zapasem od ok. 1 do ok. 2% tak aby nie ulegały naprężeniom;
- należy unikać gięcia kabli.

Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją stanowiącą zespół urządzeń technicznych – paneli fotowoltaicznych połączonych wzajemnie instalacją elektryczną prądu stałego, które nie stanowią obiektu budowlanego w świetle art. 3 pkt. 3a ustawy Prawo Budowlane. W związku z tym przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych nie stosuje się do przedmiotowego przedsięwzięcia.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem – **nie dotyczy**

Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Parametrem określającym zagrożenie pożarowe jest gęstość obciążenia ogniowego Q_d , która określa ilość ciepła wydzielanego przy spalaniu określonej substancji palnej (oleju) w przeliczeniu na powierzchnię użytkową [MJ/m^2]. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej nie będzie przekroczona. Zakłada się, że gęstość obciążenia ogniowego dla stacji z przyjętym transformatorem olejowym wynosi $> 4000 \text{ MJ/m}^2$. Klasa odporności stacji transformatorowej to „A”. Elementy stacji powinny spełniać poniższe wymagania:

- główna konstrukcja nośna: R60
- konstrukcja dachu: R15
- ściany zewnętrzne: REI60
- przykrycie dachu: RE15
- ściany wewnętrzne: RE15

Podstawowe informacje na temat liczby osób i strategii ewakuacji

Nie dotyczy. Projektowana instalacja przewidziana jest jako instalacja bezobsługowa. Przewiduje się jedynie wizyty dozоровe i serwisowe.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Odnosząc się do Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynku, innych obiektów budowlanych i terenów, projektowane moduły fotowoltaiczne na konstrukcji wsporczej stanowiące zespół urządzeń infrastruktury technicznej służący do produkowania energii elektrycznej nie kwalifikują się do stosowania urządzeń przeciwpożarowych. Konstrukcja jak i panele są wykonane z materiałów niepalnych i nierozprzestrzeniających płomienia (aluminium, szkło itp.). Pomieszczenie rozdzielni SN, nN i komory transformatora należy wyposażać w sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy proszkowej przystosowanej do gaszenia urządzeń elektrycznych o masie środka gaśniczego min. 2 kg.

Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030) droga pożarowa oraz zaopatrzenie w wodę nie jest wymagane dla tego typu inwestycji.

Po przybyciu na miejsce jednostka ratownicza powinna przeprowadzić rozpoznanie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Następnie przed przystąpieniem do działań ratowniczych jeżeli jest taka możliwość należy dezaktywować instalację. Podczas przystępowania do działań ratowniczych należy stosować środki ochrony indywidualnej oraz sprzęt ochronny układu oddechowego. Podczas prowadzenia działań w obrębie instalacji należy używać sprzętu elektroizolacyjnego. Niewielkie pożary należy gasić przy użyciu gaśnic ABC lub AB w odległości nie mniejszej niż 1 m. Rozwinięty pożar należy gasić, pianą sprężoną lub proszkiem gaśniczym, przy zachowaniu bezpiecznej odległości pomiędzy pożarem, a wylotem strumienia środka gaśniczego: prądy zwarte min. 5 m, prąd rozproszony min. 1 m. Po ugaszeniu jeżeli wcześniej nie było takiej możliwości należy dezaktywować instalację.

Projektowana farma fotowoltaiczna jest instalacją bezobsługową, przewiduje się jedynie wizyty kontrolne na terenie obiektu.

Na każdej bramie wjazdowej należy zastosować wyraźne oznakowania informujące o zakazie gaszenia wodą urządzeń elektrycznych pod napięciem oraz wskazujący środek gaśniczy, jaki powinien zostać użyty do gaszenia pożaru.

15. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Decyzja o warunkach zabudowy znak: SPIR.6730.1.127.2023 z dnia 11.01.2024 r. uzyskana dla przedmiotowego przedsięwzięcia określa następujące parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na podstawie których została zaprojektowana planowana elektrownia słoneczna:

a) Zakres planowanej inwestycji:

- zespół paneli fotowoltaicznych o mocy do 5,0 MW, zajmujący obszar maksymalnie 5,7429 ha;
- konstrukcja wsporcza z możliwością wykorzystania systemów nadążnych;
- inwertery;
- infrastruktura naziemna i podziemna wraz z energetycznymi liniami kablowymi oraz liniami zasilającymi;
- stacja transformatorowa do 5 szt.;
- drogi wewnętrzne;
- infrastruktura telekomunikacyjna umożliwiająca nadzór eksploatacyjny instalacji;
- inne elementy infrastruktury związane z budową, jak ogrodzenie terenu czy monitoring.

b) Linia zabudowy:

- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 36;
- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 15,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dodatkowej, zlokalizowanej w pasie drogowym drogi krajowej,
- należy zachować odległość od obszaru kolejowego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- należy zachować odległość od lasu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

c) Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem:

- powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 37 329 m²,
- powierzchnia podlegająca przekształceniu: nie więcej niż 57 429 m²,
- min. 20% powierzchni terenu objętego wnioskiem należy urządzić jako powierzchnię biologicznie czynną.

d) Stacja transformatorowa:

- maksymalne wymiary (szerokość x długość x wysokość) 6,0 m x 4,0 m x 3,5 m,
- geometria dachu: kąt nachylenia – dach płaski do 12°.

16. UWAGI KOŃCOWE

Całość prac powinny wykonać osoby mające do tego uprawnienia. Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz wytycznymi producentów instalowanych urządzeń. Zastosowane aparaty i urządzenia winny posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia.

O zamiarze przystąpienia do robót należy powiadomić właściwe Urzędy Terenowe, właścicieli gruntów, użytkowników urządzeń i instalacji podziemnych, zgodnie z uzgodnieniami branżowymi i wymogami Prawa Budowlanego.

Odbiorowi robót ulegających zakryciu podlegają również wszystkie skrzyżowania i zbliżenia z innymi urządzeniami. Po zakończeniu prac należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘCIE SIERAKOWO

12

Posadowienie obiektów budowlanych po istniejącym terenie, bez zmian i niwelacji rzędnych terenu. Obiekty budowlane należy tyczyć od znaków granicznych odnalezionych w terenie.

GŁÓWNY PROJEKTANT:

mgr inż. Jerzy Halek

mgr inż. Jerzy Halek
Upr. bud. Nr ewid. 217/2002
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

PROJEKTANT:

inż. Elżbieta Kijek

inż. Elżbieta Kijek
Nr UAN-Upr. 380/86
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
członek MAP/BO/1783/03

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Damian Kumor

mgr inż. Damian Kumor
Upr. Bud. Nr ewid. MAP/0060/PWOE/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZAJĄCA

mgr inż. Bogumiła Hejmo

mgr inż. Bogumiła Hejmo
Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowl.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
członek MAP/BO/0509/16

PROJEKTANT:

mgr inż. Przemysław Reroń

mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ
Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej
Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

LEGENDA

- Proj. panele fotowoltaiczne na stalowych stołach
Proj. parterowa kontenerowa stacja transformatorowa
Proj. kamera w zewnętrznej obudowie
Proj. słupy oświetlenia i monitoringu
Proj. ogrodzenie
Proj. brama wjazdowa
Zjazd z drogi (wg. odrębnego opracowania)
Proj. linie nN
Proj. utwardzona droga dojazdowa, wewnętrzna i plac manewrowy
Proj. inwertery
Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 15 m od jezdni dodatkowej drogi krajowej nr 36
Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 25 m od jezdni drogi krajowej nr 36
Obszar WZ
Przyłącze SN (wg odrębnego opracowania)
Proj. miejsce postojowe

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

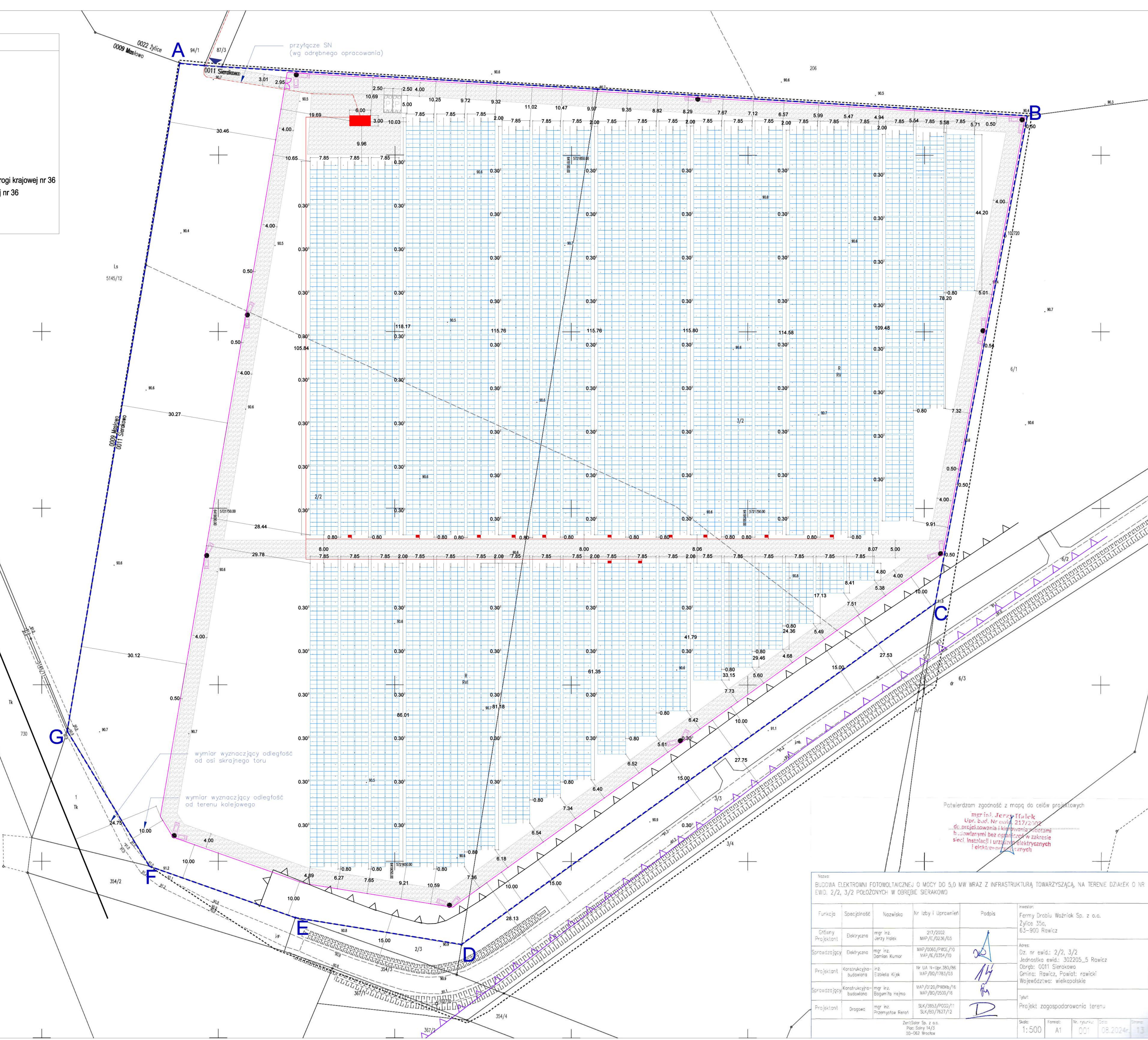
Oznaczenia kancelaryjne: pracy geodezyjnej	6640.614.2024
Nazwa miejscowości	SIERAKOWO
Jednostka ewidencyjna	302205_5
Nazwa	RAWICZ
Identyfikator	0009
Identyfikator	0011
Obręb ewidencyjny	0022
Nazwa	MASŁOWO
Nazwa	SIERAKOWO
Nazwa	ZYLICE
Skala mapy	1: 500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich 2000/18
Układ wysokości	PL EVRF: 2007-NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	
Informacja o skutkach geodezyjnych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zaskazaniach w planach przestrzennych inwestycji	Nie badano
Data opracowania mapy	19.04.2024 r.
Marek Łukowiak Pracownia Geodezyjna „GEOPLAN” ul. Gen. Sikorskiego 24/1, 63-910 Miejska Górka REGON: 147726622, NIP: 699-133-48-27 Miejscowa siedziba: ul. Sikorskiego 24/1 NIP: 602-11-81-75, adres e-mail: geoplansp@poczta.onet.pl NIP: 602-11-81-75	GEODETA UPRAWNIONY Marek Łukowiak Pracownia Geodezyjna „GEOPLAN” ul. Gen. Sikorskiego 24/1, 63-910 Miejska Górka REGON: 147726622, NIP: 699-133-48-27 Miejscowa siedziba: ul. Sikorskiego 24/1 NIP: 602-11-81-75, adres e-mail: geoplansp@poczta.onet.pl NIP: 602-11-81-75
mgr / racjonalizacja geodezyjnego	mgr / racjonalizacja geodezyjnego

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	DOK. 6640.614.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Rawicki
Wykonawca prac geodezyjnych	Marek Łukowiak Pracownia Geodezyjna „GEOPLAN” Miejська Górka, Sikorskiego 24/1
Data pozytywnej weryfikacji	P. 3022.2024.628 z dnia 09.05.2024 r.
GEODETA UPRAWNIONY Marek Łukowiak Miejscowa siedziba: ul. Sikorskiego 24/1 NIP: 602-11-81-75	
(imię, nazwisko, numer uprawnień i podpis kierownika prac)	

Marek Łukowiak

Elektronicznie podpisany przez Marek Łukowiak
Data: 2024.08.13 12:16:35 +02'00'



Potwierdzam zgodność z mapą do celów projektowych

mgr inż. Jerzy Trafalek
Upr. bud. Nr ewid. 217/2002
...do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi lub innymi w zakresie
sieci instalacji urządzeń elektrycznych
i telekomunikacyjnych

Nazwa:
BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY DO 5,0 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SIERAKOWO

Funkcja	Specjalność	Nazwisko	Nr Izby i Uprawnień	Podpis	inwestor
Główny Projektant	Elektryczna	mgr inż. Jerzy Trafalek	217/2002 MAP/IE/0236/03		Fermy Drobia Wozniak Sp. z o.o. Żyłice 35a, 63-903 Rawicz
Sprawozdawca	Elektryczna	mgr inż. Damian Kunior	MAP/0060/PROG/10 MAP/IE/0354/10		Adres: Dz. nr ewid.: 2/2, 3/2 Jednostka ewid.: 302205_5 Rawicz Obręb: 0011 Sierakowo Gmina: Rawicz, Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie
Projektant	Konstrukcyjno-budowlana	inż. Ewelina Kijak	Nr UA N-14pr.380/86 MAP/BO/1783/03		Tytuł: Projekt zagospodarowania terenu
Sprawozdawca	Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Bogumiła Wójcik	MAP/0120/PROG/16 MAP/BO/0525/16		
Projektant	Drogową	mgr inż. Przemysław Reroh	SLK/3953/POD/11 SLK/BO/7627/12		
Zem/Sator Sp. z o.o. Plac: Słoty 14/3 50-562 Wrocław					Skala: 1:500
					Format: A1
					Nr. rysunku: 001
					Data: 08.2024r.
					Strona: 13

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTYCJA	BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘ SIERAKOWO
------------	---

ADRES	Identyfikator działki: 302205_5.0011.2/2; 302205_5.0011.3/2 Numer działki: 2/2; 3/2 Obręb ewidencyjny: 0011 Sierakowo Jednostka ewidencyjna: 302205_5 Rawicz Gmina: Rawicz Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie
-------	--

INWESTOR	Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o. Żyłce 35A 63-900 Żyłce
----------	---

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław
----------------------	---

KATEGORIA OBIEKTU	VIII
-------------------	-------------

FUNKCJA	Tytuł, imię, nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
GLÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Jerzy Halek Inż. budl. Nr ewid. 217/2002 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/PWOE/10 MAP/IE/0345/10	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Damian Kumor Inż. budl. Nr ewid. MAP/0060/PWOE/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	inż. Elżbieta Kijek	Nr UAN-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	inż. Elżbieta Kijek Nr UAN-Upr. 380/86 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej członek MAP/BO/1783/03
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	mgr inż. Bogumiła Hejmo Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16 do projektowania i kierowania robotami budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń członek MAP/BO/0509/16
PROJEKTANT:	mgr inż. Przemysław Reroń	SLK/3953/POOD/11 SLK/BD/7627/12	DROGOWA	mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

09.08.2024

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2019 poz. 1231 z późn. zm.). Zezwala się po wcześniejszej konsultacji z projektantem na zastosowanie urządzeń o podobnych parametrach.

Spis treści

• PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	1
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	5
3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA	5
5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	6
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	6
7. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	6
8. CHARAKTERYSTYKA WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	6
9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	7
10. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	7
10.1 Panele fotowoltaiczne	7
10.2 Inwertery	8
10.3 Konstrukcje wsporcze	8
10.4 Stacja transformatorowa	8
10.5 Ogrodzenie	9
10.6 System monitoringu.....	9
10.7 Droga utwardzona oraz plac manewrowy	9
11. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE SN.....	9
12. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA ORAZ UZIEMIENIE OCHRONNE	9
13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	10
14. POMIARY	12
15. UWAGI	12

SPIS RYSUNKÓW

Lp.	Tytuł	Numer	Str.
1	Rysunek techniczny wbijanych konstrukcji wsporczych	002	14
2	Schemat elektryczny	003	15
3	Rysunek ogrodzenia i bramy wjazdowej	004	16
4	Rzut, elewacje, przekrój stacji transformatorowej	005	17
5	Przekrój drogi utwardzonej oraz placu manewrowego	006	18

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Tytuł	Numer	Str.
1	Uprawnienia i przynależność do Izby Inżynierów i Architektów Budownictwa	001	19

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” (tekst jednolity) oraz późniejszymi zmianami, oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

**BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA
TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘCIE SIERAKOWO**

został sprawdzony i uznany za sporządzony prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami, umową, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także jest wydany w stanie kompletnym.

FUNKCJA	Tytuł, imię, nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03	ELEKTRYCZNA	<i>mgr inż. Jerzy Halek</i> Upr. bud. Nr ewid. 217/2002 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/PW0E/10 MAP/IE/0345/10	ELEKTRYCZNA	<i>mgr inż. Damian Kumor</i> Upr. bud. Nr ewid. 0060/PW0E/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	inż. Elżbieta Kijek	Nr UAN-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03	KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA	<i>inż. Elżbieta Kijek</i> Nr UAN-Upr. 380/86 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej członek MAP/BO/1783/03
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16	KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA	<i>mgr inż. Bogumiła Hejmo</i> Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16 do projektowania i kierowania robotami budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń członek MAP/BO/0509/16
PROJEKTANT:	mgr inż. Przemysław Reroń	SLK/3953/POOD/11 SLK/BD/7627/12	DROGOWA	<i>mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

09.08.2024

Projekt budowlany:

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ,
NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO

Strona:

4

CZĘŚĆ I

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ OPISOWA

Inwestor:

Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o.
Żylice 35A,
63-900 Żylice

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem,
- Decyzja o warunkach zabudowy znak: SPIR.6730.1.127.2023 z dnia 11.01.2024 r.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: SPIR.6220.7.2023.KG z dnia: 16.08.2023 r.
- Opinia Geotechniczna z dnia 06.05.2024 r.
- Mapa do celów projektowych,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Wizja lokalna,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dz.U. z 2021 r. poz. 247),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117),
- Dyrektywa 2004/17/WE z dnia 31 marca 2004 r

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany elektrowni słonecznej o mocy 4,992 MW. Elektrownia zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid. 2/2 oraz 3/2 w miejscowości Sierakowo, gmina Rawicz w powiecie rawickim.

3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: Inne budowle

Kategoria obiektu budowlanego: VIII

4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Opracowanie swoim zakresem obejmuje:

- Montaż 10400 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 4,992 MW
- Posadowienie konstrukcji montażowej,
- Montaż 12 szt. inwerterów o łącznej mocy 3,96 MW,
- Montaż kabli solarnych,
- Montaż linii kablowych nN,
- Montaż przyłącza SN (wg. odrębnego opracowania),
- Montaż ogrodzenia i bram wjazdowych,
- Posadowienie parterowej kontenerowej stacji transformatorowej z transformatorami nN/SN,
- Montaż systemu monitoringu,
- Utwardzenie drogi dojazdowej i placu manewrowego.

Projektowana farma fotowoltaiczna stanowi zespół urządzeń infrastruktury technicznej do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych. Projektowana elektrownia słoneczna składać się będzie z zespołów paneli fotowoltaicznych podzielonych na szeregi. Zastosowane panele będą współpracowały z inwerterami (przetwornicami, zmieniającymi prąd stały (DC) z paneli na prąd zmienny (AC). Energia elektryczna produkowana przez przedmiotową elektrownię będzie dostarczana do sieci energetycznej SN (Średniego Napięcia). Projektowana instalacja przewidziana jest jako instalacja bezobsługowa. Przewiduje się jedynie wizyty dozоровe i serwisowe. Na terenie planowanej elektrowni fotowoltaicznej nie przewiduje się konieczności projektowania pomieszczeń mieszkalnych oraz użytkowych przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz pomieszczeń socjalnych.

5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budowa przedmiotowej inwestycji polega na posadowieniu konstrukcji wsporczych, a następnie ułożeniu na nich paneli fotowoltaicznych. Konstrukcje wsporcze zostaną rozmieszczone w rzędach z zachowaniem odpowiednich odległości oraz w sposób umożliwiający optymalne wykorzystanie energii słonecznej. Pozostała infrastruktura obejmuje drogi techniczne, a także stacje transformatorowe i inwertery, rozmieszczone w sposób pozwalający na sprawną dystrybucję energii.

Forma architektoniczna projektowanej farmy fotowoltaicznej jest zgodna z jej funkcją i ma minimalistyczny, techniczny charakter. Panele są montowane na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach o wysokości do 5 m. Elementy techniczne, takie jak stacje transformatorowe i inwertery, są proste w formie, o neutralnych kolorach, i zaprojektowane tak, by harmonizować z otoczeniem.

Całość inwestycji spełnia wymagania dotyczące ochrony środowiska oraz jest zgodna z lokalnymi parametrami, cechami i wskaźnikami kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- Stacja transformatorowa SN/nN (1 szt.), o następujących parametrach:
 - Wymiary: 3,00 m x 6,00 m x 3,10 m,
 - Kubatura: 55,80 m³,
 - Powierzchnia zabudowy: 18,00 m²
 - Liczba kondygnacji: 1, nadziemna

7. OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) dla danej inwestycji obiekt zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej (nie występują grunty słabonośne, poziom występowania wody gruntowej poniżej projektowanego posadowienia, brak niekorzystnych zjawisk geologicznych. Z uwagi na niski stopień skomplikowania konstrukcji obiektów oraz występowania wykopów do głębokości 1,0 m całość prac została zakwalifikowana do pierwszej kategorii geotechnicznej. Stwierdzono proste warunki gruntowe. Grunt nadaje się do posadowienia projektowanej inwestycji. Ostateczne określenie kategorii geotechnicznej oraz określenie warunków posadowienia poszczególnych urządzeń oraz kontenerów technicznych zostanie przedstawione w projekcie technicznym.

8. CHARAKTERYSTYKA WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych będzie odbywać się powierzchniowo na własny teren nieutwardzony,

w granicach działek inwestycyjnych. Projektowana elektrownia słoneczna jest bezobsługową instalacją. Przewiduje się jedynie dozоровe wizyty na farmie. Inwestycja nie wymaga dostępu do wody oraz do kanalizacji sanitarnej.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych:

W okresie działania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Wszystkie surowce naturalne i paliwa będą pobierane tylko na potrzeby budowy inwestycji.

c) Wytwarzanie odpadów:

W okresie działania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów stałych. Odpady powstałe podczas budowy elektrowni słonecznej będą gromadzone w wyznaczonych miejscach, zgodnie z przepisami o segregacji i ochronie środowiska, a ich regularny wywóz zapewni uprawniona firma.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń:

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działek ewidencyjnych, na których projektowana jest elektrownia słoneczna. Planowa elektrownia słoneczna nie będzie powodować oddziaływania pól elektromagnetycznych w miejscach dostępnych dla ludności. Instalacja nie będzie też źródłem innych zakłóceń.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Projektowana inwestycja będzie znajdować się na terenie gruntów o klasie bonitacyjnej: RV, RVI. Instalacja nie będzie oddziaływać negatywnie na istniejący drzewostan, nie będzie również powodować żadnych zmian w stanie jakościowym bądź ilościowym wód podziemnych i powierzchniowych, nie będzie także ingerować w żaden negatywny sposób w podłoże gruntowe.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Dla przedmiotowej Inwestycji zgodnie z zapisami Ustawy Prawo Budowlane nie potrzeba opracować charakterystyki energetycznej obiektów, gdyż nie występują tu budynki. Dla przedmiotowej Inwestycji nie ma potrzeby opracować audytu, o którym mowa w art. 33 ust. 6. Prawa Budowlanego

10. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Projektowana elektrownia słoneczna składać się będzie z zespołów paneli fotowoltaicznych podzielonych na szeregi. Zastosowane panele będą współpracowały z inwerterami (przetwornicami, zmieniającymi prąd stały (DC) z paneli na prąd zmienny (AC). Energia elektryczna produkowana przez przedmiotową elektrownię będzie dostarczana do sieci energetycznej SN (Średniego Napięcia). Potrzeby własne elektrowni będą zaspokajane w pierwszej kolejności z instalacji słonecznej, a w nocy energia elektryczna niezbędna na potrzeby własne będzie pobierana z sieci.

10.1 Panele fotowoltaiczne

Panele fotowoltaiczne są to urządzenia, które wykorzystują zjawisko fotowoltaiczne do zamiany promieniowania słonecznego na prąd elektryczny. Moduły połączone między sobą tworzą „stringi”, z których energia przekazywana jest za pomocą połączeń kablowych do inwerterów. Projektuje się 10400 modułów fotowoltaicznych, które zainstalowane zostaną na metalowej konstrukcji wsporczej, nietrwale złączonej z gruntem, stanowiącej szkielet montażowy zainstalowanych za pomocą profili oraz klamer metalowych. Panele fotowoltaiczne zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną zmniejszającą zjawisko olśnienia. Moc

zainstalowana paneli fotowoltaicznych, po stronie napięcia DC wyniesie 4,992 MW. Panele zostaną połączone w sekcje za pomocą kabli solarnych.

Szczegółowe parametry techniczne paneli fotowoltaicznych zostaną przedstawione w projekcie technicznym.

10.2 Inwertery

Zastosowane inwertery umożliwiają przetworzenie wytworzonego poprzez panele prądu stałego (DC) na prąd przemienny (AC). Inwertery będą połączone poprzez rozdzielnicę ze złączem kablowym w stacji kontenerowej po stronie nn. Każdy z inwerterów będzie pracował niezależnie, co w przypadku awarii, napraw oraz przeglądów eksploatacyjnych nie będzie miało wpływu na pracę pozostałych członów elektrowni. Inwertery zostaną zabezpieczone po stronie po stronie rozdzielni nN. Projektuje się 12 szt. inwerterów o łącznej mocy 3,96 MW.

Szczegółowe parametry techniczne inwerterów zostaną przedstawione w projekcie technicznym.

10.3 Konstrukcje wsporcze

Panele fotowoltaiczne zostaną ułożone na specjalnych stołach, w rzędach horyzontalnie jeden obok drugiego. Zestaw fotowoltaiczny zwany dalej stołem, składać się będzie z ułożonych w dwóch rzędach wertykalnie jeden obok drugiego. Długość każdego stołu dostosowana jest do ilości paneli. Stół wykonany jest z ocynkowanej stali, zbudowany z szyn montażowych z profili kwadratowych, do których przymocowane są panele fotowoltaiczne za pomocą specjalnych uchwytów (tzw. klemy końcowe i środkowe). Szyny montażowe przytwierdzone są do każdego z ceowników za pomocą śrub. Szczegółowe rozwiązania oraz układy połączeń znajdują się na rys. 002. Stoły ułożone na podporach z dwóch ceowników metodą nabijania profili bezpośrednio do gruntu wbijanych lub wkręcanych przy pomocy specjalnego kafara na głębokość do ok. 1,75 m. Głębokość wbijania konstrukcji wsporczych pokazana na rysunku 002 zależy od parametrów rodzimego gruntu. Z uwagi na kąt tarcia wewnętrznego wbijanie konstrukcji wsporczych będzie dostosowywane do warunków panujących w terenie, tak aby nie zagrażały bezpieczeństwu. Dokładna głębokość wbijania konstrukcji zostanie wyznaczona na podstawie prób wrywania gruntu w celu zbadania statyki stołów.

Szczegółowe parametry techniczne oraz warunki posadowienia konstrukcji wsporczych zostaną przedstawione w projekcie technicznym

10.4 Stacja transformatorowa

Stacja transformatorowa (1 szt.) została zaprojektowana jako typowe rozwiązanie stacji kontenerowej wraz z olejowym transformatorem nN/SN z wydzielonym pomieszczeniem dla komory transformatora. Moc transformatora będzie wynosić 4 MVA. Stacja zostanie wyposażona w:

- Instalację gniazd 1-faz.
- Instalację gniazd 3-faz.
- Instalację oświetlenia.
- Układ pomiarowo-rozliczeniowy SN.

Rozdzielnia nN wykonana będzie w oparciu o typowe rozwiązania szaf o stopniu ochrony min. IP20.

Jako rozdzielnia SN zostanie zainstalowana wewnętrzna rozdzielnia w izolacji powietrznej składająca się z pola transformatorowego z wyłącznikiem pola pomiarowego z pomiarem pośrednim oraz pole odpływowe z rozłącznikiem, wyposażona w szyny miedziane.

Zastosowany transformator jest projektowany wewnątrz stacji transformatorowej. Transformator zawiera centralę kontroli temperatury, która wskazuje możliwe alarmy związane ze wzrostem temperatury w transformatorze. Należy zwrócić uwagę na instrukcję obsługi i konserwacji, aby zagwarantować prawidłową pracę transformatora oraz bezpieczeństwo.

Zaproponowano wybór stacji transformatorowej, która ma wymiary 6,00 m x 3,00 m x 3,10 m. Konstrukcja składa się z prefabrykowanych płyt żelbetonowych lub metalowych. Posadzka stacji znajduje się na prefabrykowanym fundamencie. W części podziemnej istnieje wolna przestrzeń oraz specjalne otwory przeznaczone na prowadzenie kabli nN oraz SN. W stacji zostanie

zamontowana szczelna misa olejowa mogąca pomieścić 100 % oleju znajdującego się w transformatorze. Widok stacji znajduje się na rys. 005.

Szczegółowe parametry techniczne stacji transformatorowych oraz warunki ich posadowienia zostaną przedstawione w projekcie technicznym.

10.5 Ogrodzenie

Projektuje się zamknięcie terenu elektrowni fotowoltaicznej ogrodzeniem o wysokości do 2,20 m. Ogrodzenie z siatki ocynkowanej na słupkach metalowych. Oczka w kształcie prostokąta z drutu ocynkowanego. Siatka o wysokości 2,0 m. Słupki ogrodzeniowe stalowe ocynkowane zakończone wysięgnikiem stalowym na drut kolczasty, który zostanie umieszczony na wysokości min. 2 m. Brama wjazdowa o szerokości 5,0 m. Słupy ogrodzeniowe wbijane lub wkręcane przy pomocy specjalnego kafara. Na zewnątrz ogrodzenia należy zamontować tablice informacyjno-ostrzegawcze usytuowane przy bramie i na obu końcach ogrodzenia. Zostanie pozostawiona przerwa wynosząca ok. 20 cm między dolną krawędzią siatki, a gruntem w celu umożliwienia migracji zwierząt występujących na danym obszarze. Szczegóły projektowanego ogrodzenia na rys.004.

Szczegółowe parametry techniczne oraz warunki posadowienia ogrodzenia zostaną przedstawione w projekcie technicznym.

10.6 System monitoringu

Projektowane kamery umieszczone zostaną na prefabrykowanych słupach rozmieszczonych zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Przewiduje się zaprojektowanie słupów monitoringu w odległości względem siebie określonej na rysunku planu zagospodarowania terenu. Słupy zostaną posadowione na prefabrykowanych fundamentach betonowych. Słupy zostaną zamontowane do fundamentu za pomocą odpowiednio dobranych kotew. Do kamer należy doprowadzić kabel komunikacyjny. Kable komunikacyjne będą zbierane z każdej skrzynki łączeniowej zlokalizowanej na słupie i prowadzone do punktu zasilania, w którym znajdował będzie się rejestrator wraz z całym niezbędnym osprzętem.

Szczegółowe parametry techniczne systemu monitoringu zostaną przedstawione w projekcie technicznym.

10.7 Droga utwardzona oraz plac manewrowy

Droga dojazdowa oraz plac manewrowy zaprojektowane dla farmy fotowoltaicznej zostaną utwardzone, w celu zapewnienia odpowiedniej trwałości oraz nośności. Projektowany plac manewrowy będzie w czasie budowy farmy pełnił funkcję miejsca do składowania materiałów budowlanych oraz miejsca manewrowego dla przemieszczających się pojazdów. Na terenie inwestycji przewidziano dwa miejsca postojowe. W projekcie zaprojektowano pochylenia poprzeczne, które zapewniają prawidłowe warunki ruchu i odwodnienia. Pochylenia poprzeczne dróg o spadku równym 2% zaprojektowano w kierunku własnych terenów nieutwardzonych. Zaprojektowano nawierzchnię o konstrukcji przedstawionej w części rysunkowej. Podczas utwardzania nawierzchni należy doprowadzić podłoże do nośności minimum 60 MPa. Zmiana możliwa, przy zachowaniu parametrów danej warstwy.

Szczegółowe parametry techniczne drogi utwardzonej oraz placu manewrowego zostaną przedstawione w projekcie technicznym.

11. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE SN

Elektrownia słoneczna zostanie przyłączona do sieci Enea Operator lub do istniejącej sieci energetycznej zakładu Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o. w Żylicach. Przebieg trasy przyłącza poza działkami wg odrębnego opracowania. Szczegółowe informacje techniczne dotyczące przyłącza SN (m.in. długość, typ oraz przekrój kabla SN) zostaną podane w osobnym opracowaniu – projekcie wykonawczym przyłącza SN.

12. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA ORAZ UZIEMIENIE OCHRONNE

Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym została zapewniona przez:

- zachowanie odległości izolacyjnych,

- izolację roboczą,
- ciągłe monitorowanie stanu izolacji,
- dla urządzeń nN (oświetlenie budynku, gniazda) szybkie samoczynne wyłączenie w układzie sieciowym TN-C,
- dla urządzeń SN „sieć z izolowanym punktem neutralnym”.

Uziemieniu ochronnemu podlegają metalowe części, normalnie nieprzewodzące prądu, lecz mogące stanowić niebezpieczeństwo porażenia w razie pojawienia się na tych elementach napięcia.

W szczególności należy uziemić za pomocą kabla min. LgY 10 mm²: konstrukcje rozdzielnic i szaf, transformator, konstrukcje wsporcze. Główną szynę uziemiającą należy podłączyć do instalacji uziemiającej (przynajmniej w dwóch punktach) oraz zabezpieczyć przed korozją i ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi.

Planuje się ułożenie bednarki ocynkowanej wzdłuż układanych linii kablowych nN. Ułożona bednarka ocynkowana zostanie połączona z konstrukcjami wsporczymi oraz z otokiem uziemiającym stacji transformatorowej. Szczegółowe sposoby wykonania uziemienia oraz parametry techniczne zostaną przedstawione w projekcie technicznym.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 17 września. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U 2021 poz.1722). Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Dane podstawowe instalacji

Projektowana farma fotowoltaiczna stanowi zespół urządzeń infrastruktury technicznej do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej. Farma fotowoltaiczna stanowi - według ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany kwalifikowany jako „Inna Budowla kategorii VIII”. Kwalifikacja do kategorii VIII wynika ze stanowisk Starostw Powiatowych wydających decyzje o pozwoleniu na budowę wymagających takiego zapisu w stosunku do farmy w projekcie. Teren elektrowni fotowoltaicznej zajmuje powierzchnię ok. 5,05 ha. Wysokość konstrukcji wsporczych, stacji transformatorowych wyniesie do 3,10m. Odległość projektowanej instalacji od najbliższych zabudowań mieszkaniowych to ok. 300m w kierunku południowo-wschodnim.

10400 szt. modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 480Wp oraz mocy sumarycznej 4,99 MWp zostanie podzielone na tzw. stringi modułów PV o odpowiednio dobranej długości, które następnie z wykorzystaniem dedykowanego okablowania DC zostaną przyłączone do dedykowanych falowników (inwerterów). Zarówno moduły fotowoltaiczne jak i inwertery zainstalowane zostaną na dedykowanej konstrukcji wsporczej. Następnie energia elektryczna doprowadzona do falowników, za pomocą tych urządzeń przetworzona z prądu stałego (DC) na prąd przemienny (AC). Falowniki pełnią również szereg funkcji zabezpieczających. Z inwerterów, liniami kablowymi AC o odpowiednio dobranym typie i przekroju, energia elektryczna będzie doprowadzona do rozdzielni nN zlokalizowanych w poszczególnych stacjach transformatorowych SN/nN. Stację transformatorową należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przewody i kable:

- zostaną zastosowane kable DC w podwójnej izolacji. Zewnętrzna izolacja będzie odporna na promieniowanie UV – kable DC powinny spełniać wymogi normy PN-EN 50618:2015-03;
- zastosowane zostaną kable trzyżyłowe AC typu np. YAKXS – kable AC powinny spełniać wymogi normy PN-HD 60364-5-52:2011.

Wymogi w zakresie sposobu prowadzenia okablowania strony AC oraz strony DC

- okablowanie po stronie DC pod modułami zaleca się prowadzić bez dodatkowych osłon przy jednoczesnym mocowaniu do elementów konstrukcji wsporczej. Do mocowania kabli DC zaleca się wykorzystanie opasek kablowych wykonanych ze stali nierdzewnej lub z tworzywa sztucznego wykonanych z materiału odpornego na UV;
- kable należy układać z zapasem od ok. 1 do ok. 2% tak aby nie ulegały naprężeniom;
- należy unikać gięcia kabli.

Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją stanowiącą zespół urządzeń technicznych – paneli fotowoltaicznych połączonych wzajemnie instalacją elektryczną prądu stałego, które nie stanowią obiektu budowlanego w świetle art. 3 pkt. 3a ustawy Prawo Budowlane. W związku z tym przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych nie stosuje się do przedmiotowego przedsięwzięcia.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem – nie dotyczy

Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Parametrem określającym zagrożenie pożarowe jest gęstość obciążenia ogniowego Q_d , która określa ilość ciepła wydzielanego przy spalaniu określonej substancji palnej (oleju) w przeliczeniu na powierzchnię użytkową [MJ/m^2]. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej nie będzie przekroczona. Zakłada się, że gęstość obciążenia ogniowego dla stacji z przyjętym transformatorem olejowym wynosi $> 4000 \text{ MJ/m}^2$. Klasa odporności stacji transformatorowej to „A”. Elementy stacji powinny spełniać poniższe wymagania:

- główna konstrukcja nośna: R60
- konstrukcja dachu: R15
- ściany zewnętrzne: REI60
- przykrycie dachu: RE15
- ściany wewnętrzne: RE15

Podstawowe informacje na temat liczby osób i strategii ewakuacji

Nie dotyczy. Projektowana instalacja przewidziana jest jako instalacja bezobsługowa. Przewiduje się jedynie wizyty dozоровe i serwisowe.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Odnosząc się do Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynku, innych obiektów budowlanych i terenów, projektowane moduły fotowoltaiczne na konstrukcji wsporczej stanowiące zespół urządzeń infrastruktury technicznej służący do produkowania energii elektrycznej nie kwalifikują się do stosowania urządzeń przeciwpożarowych. Konstrukcja jak i panele są wykonane z materiałów niepalnych i nierozprzestrzeniających płomienia (aluminium, szkło itp.). Pomieszczenie rozdzielni SN, nN i komory transformatora należy wyposażać w sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy proszkowej przystosowanej do gaszenia urządzeń elektrycznych o masie środka gaśniczego min. 2 kg.

Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030) droga pożarowa oraz zaopatrzenie w wodę nie jest wymagane dla tego typu inwestycji.

Po przybyciu na miejsce jednostka ratownicza powinna przeprowadzić rozpoznanie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Następnie przed przystąpieniem do działań ratowniczych jeżeli jest taka możliwość należy dezaktywować instalację. Podczas przystępowania do działań ratowniczych należy stosować środki ochrony indywidualnej oraz sprzęt ochronny układu oddechowego. Podczas prowadzenia działań w obrębie instalacji należy używać sprzętu elektroizolacyjnego. Niewielkie pożary należy gasić przy użyciu gaśnic ABC lub AB w odległości nie mniejszej niż 1 m. Rozwinięty pożar należy gasić, pianą sprężoną lub proszkiem gaśniczym, przy zachowaniu bezpiecznej odległości pomiędzy pożarem, a wylotem strumienia środka gaśniczego: prądy zwarte min. 5 m, prąd rozproszony min. 1 m. Po ugaszeniu jeżeli wcześniej nie było takiej możliwości należy dezaktywować instalację.

Projektowana farma fotowoltaiczna jest instalacją bezobsługową, przewiduje się jedynie wizyty kontrolne na terenie obiektu.

Na każdej bramie wjazdowej należy zastosować wyraźne oznakowania informujące o zakazie gaszenia wodą urządzeń elektrycznych pod napięciem oraz wskazujący środek gaśniczy, jaki powinien zostać użyty do gaszenia pożaru.

14. POMIARY

Po o wykonaniu prac montażowych przed uruchomieniem urządzeń należy wykonać pomiary wymagane przepisami i wartościami:

- Pomiar stanu izolacji kabli,
- Pomiar rezystancji uziemienia,
- Pomiar impedancji pętli zwarcia.

Z przeprowadzonych badań i pomiarów należy sporządzić odpowiednie protokoły stanowiące podstawę do uruchomienia i oddania do eksploatacji objętych projektem instalacji.

15. UWAGI

Całość prac powinny wykonać osoby mające do tego uprawnienia. Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz wytycznymi producentów instalowanych urządzeń. Zastosowane aparaty i urządzenia winny posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia.

Wszystkie elementy opisu oznaczone „wg odrębnego opracowania” dotyczą przyłącza energetycznego i projektu zjazdu zostaną zaprojektowane w innym opracowaniu.

GLÓWNY PROJEKTANT:

mgr inż. Jerzy Halek

mgr inż. Jerzy Halek
Upr. bud. Nr ewid. 217/2002
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Damian Kumor

mgr inż. Damian Kumor
Upr. Bud. Nr ewid. Nr P/0060/PW05/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

PROJEKTANT:

mgr inż. Przemysław Reroń

mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ
Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej
Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

PROJEKTANT:

inż. Elżbieta Kijek

inż. Elżbieta Kijek
Nr UAN-Upr. 380/86
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
członek MAP/BO/1783/03

SPRAWDZAJĄCA

mgr inż. Bogumiła Hejmo

mgr inż. Bogumiła Hejmo
Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowl.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
członek MAP/BO/0509/16

Projekt budowlany:

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ,
NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO

Strona:

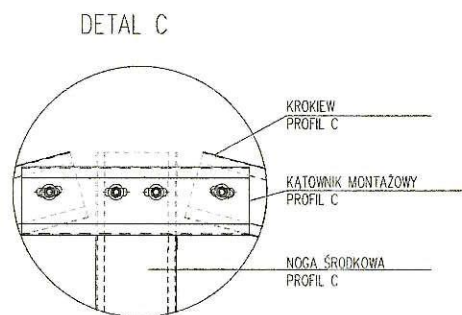
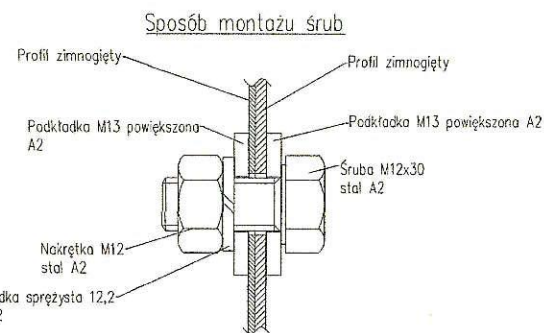
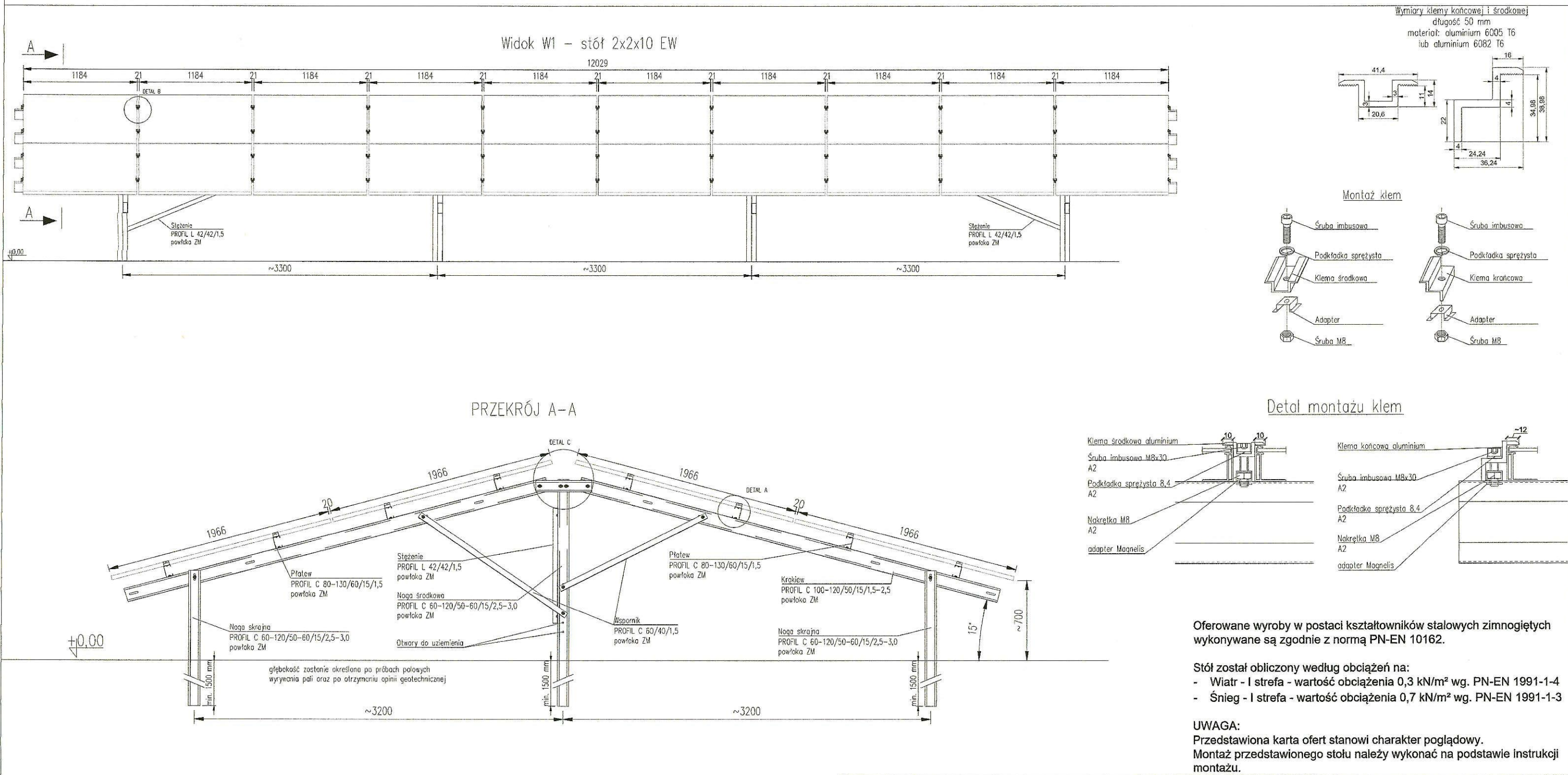
13

CZĘŚĆ II

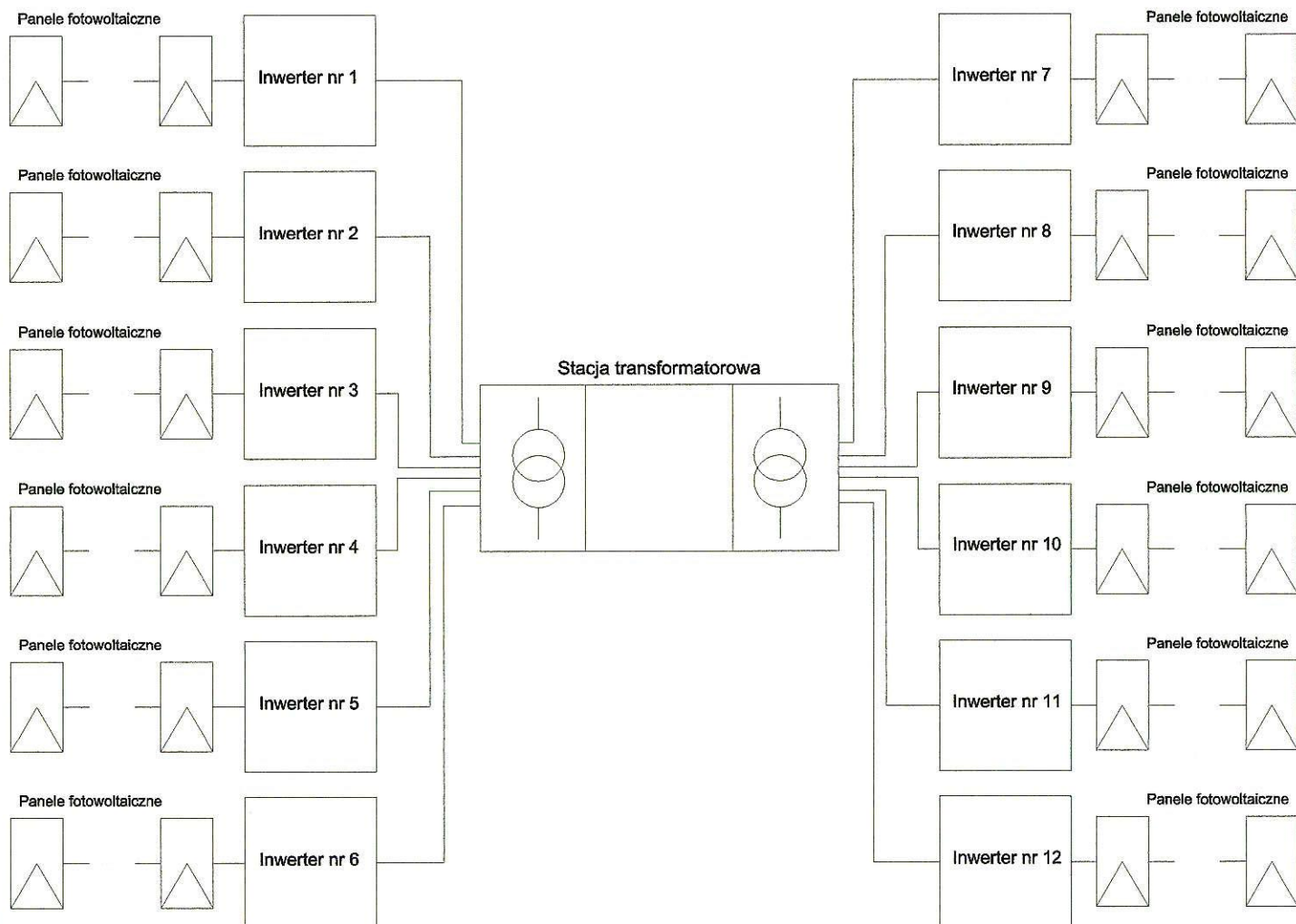
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ RYSUNKOWA ORAZ ZAŁĄCZNIKI

Inwestor:

Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o.
Żylice 35A,
63-900 Żylice



Nazwa: BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY DO 5,0 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SIERAKOWO					Inwestor: Fermi Drobie Woźniak Sp. z o.o. Żyłice 35a, 63-900 Rawicz				
Funkcja	Specjalność	Nazwisko	Nr Izby i Uprawnień	Podpis	Adres: Dz. nr ewid.: 2/2, 3/2 Jednostka ewid.: 302205_5 Rawicz Obręb: 0011 Sierakowo Gmina: Rawicz, Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie				
Główny Projektant	Elektryczna	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03						
Sprawdzający	Elektryczna	mgr inż. Damian Kumar	MAP/0060/POWOWE/10 MAP/IE/0345/10						
Projektant	Konstrukcyjno-budowlana	inż. Elżbieta Kijek	Nr UA N-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03						
Sprawdzający	Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16						
ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław					Skala:	Format:	Nr. rysunku:	Data:	Strona:
					1:50	A3	002	08.2024r.	14

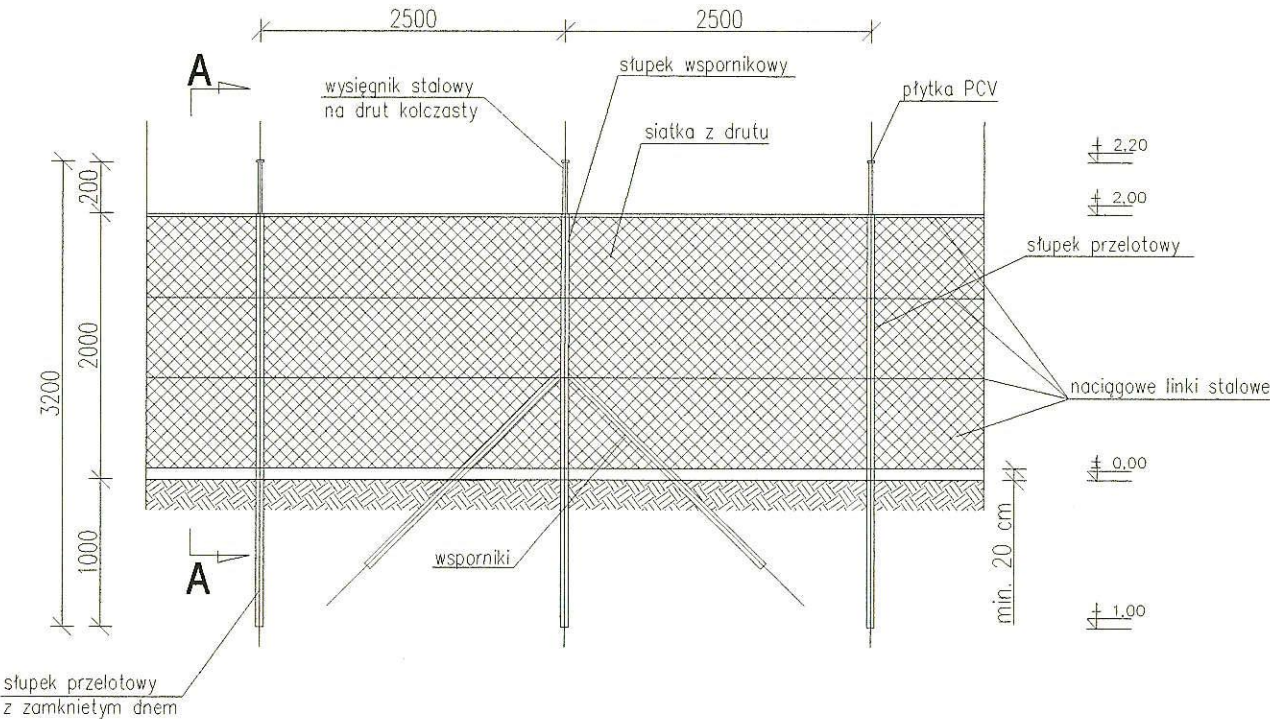


Nazwa:

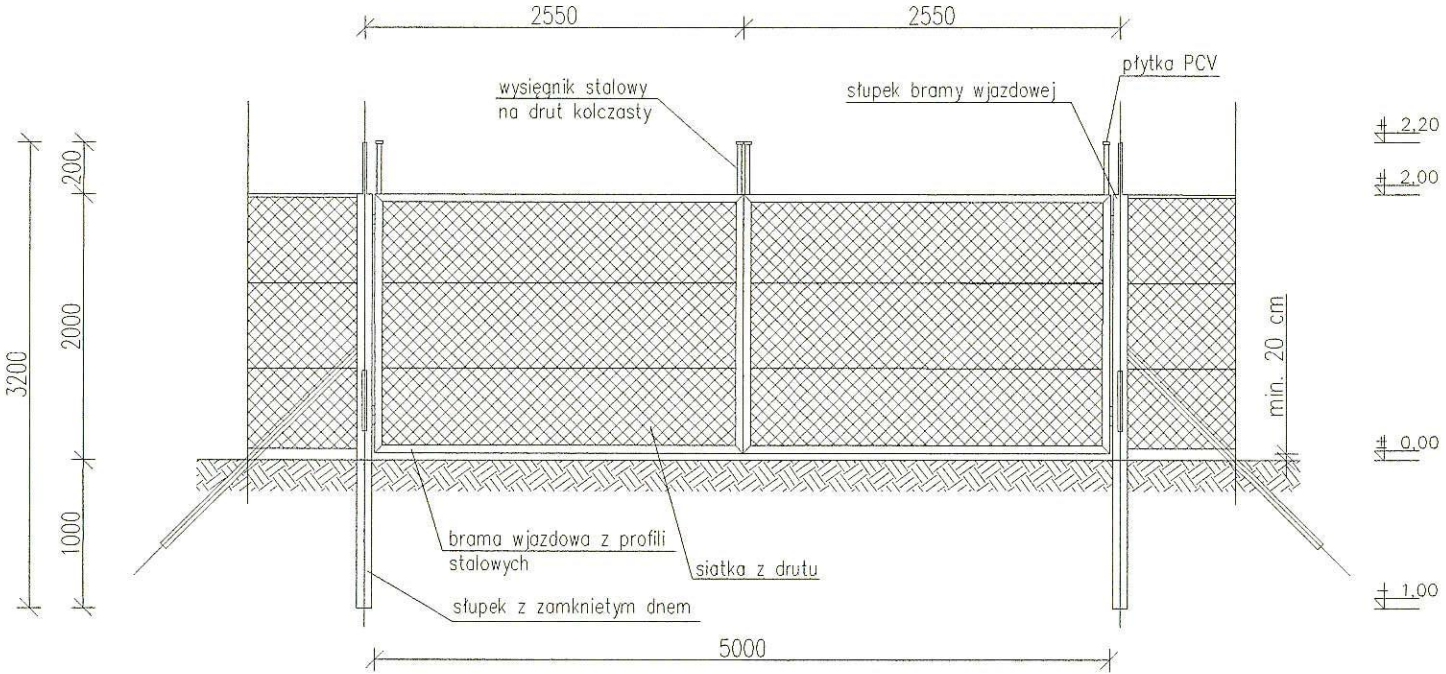
BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY DO 5,0 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SIERAKOWO

Funkcja	Specjalność	Nazwisko	Nr Izby i Uprawnień	Podpis	Inwestor:
Główny Projektant	Elektryczna	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03		Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o. Żyłice 35a, 63-900 Rawicz
Sprawdzający	Elektryczna	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/POWOE/10 MAP/IE/0345/10		Adres: Dz. nr ewid.: 2/2, 3/2 Jednostka ewid.: 302205_5 Rawicz Obręb: 0011 Sierakowo Gmina: Rawicz, Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie
					Tytuł:
					Schemat elektryczny
ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław					Skala: —
					Format: A4
					Nr. rysunku: 003
					Data: 08.2024r.
					Strona: 15

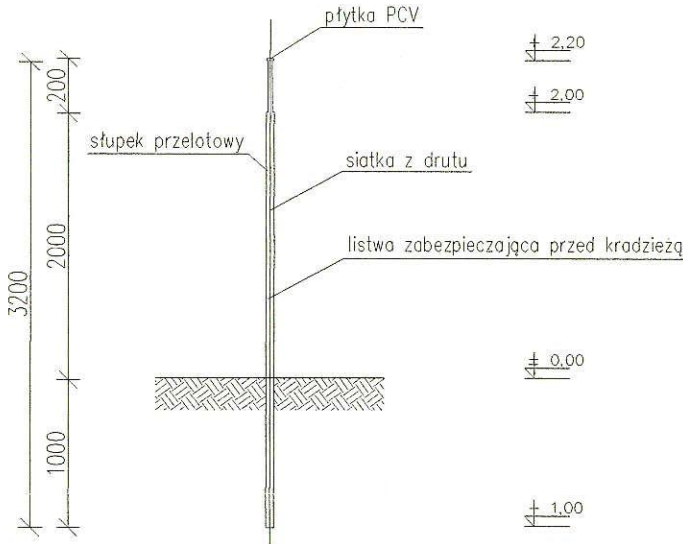
Przęsło ogrodzeniowe



Brama wjazdowa

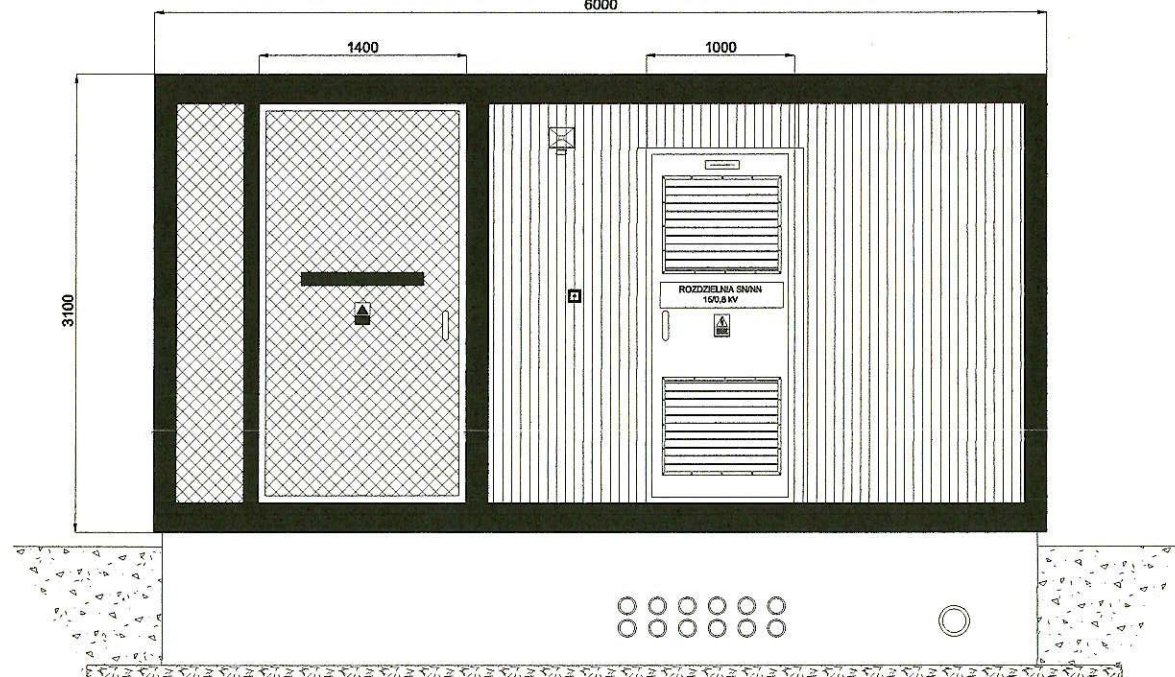


Przekrój A-A

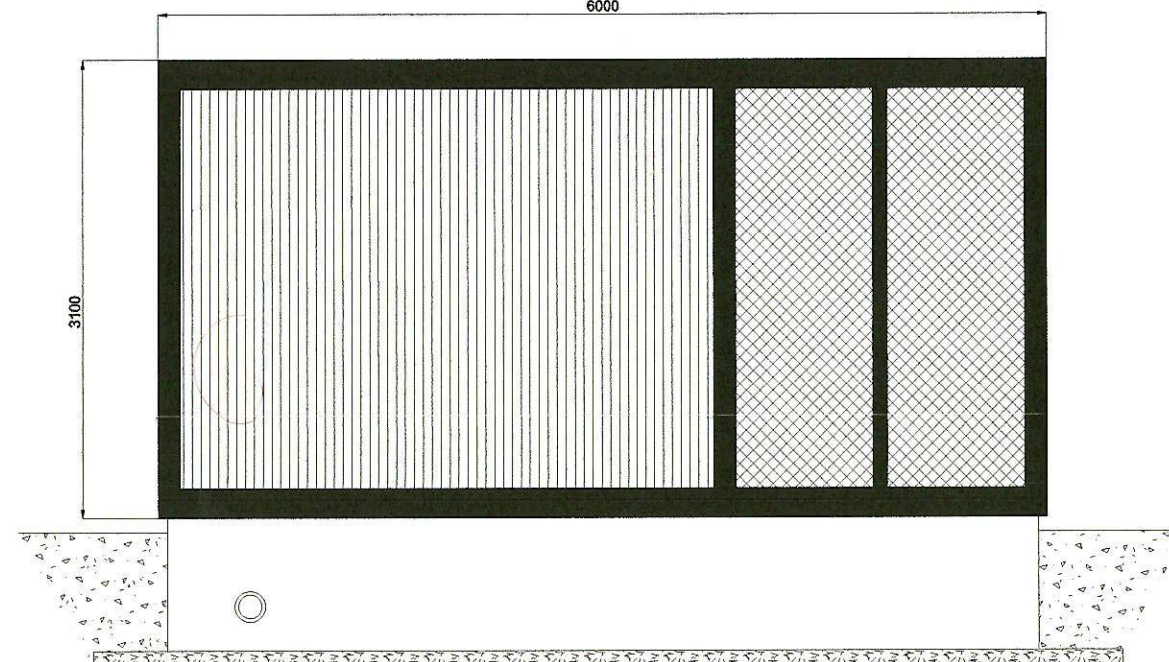


Nazwa: BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY DO 5,0 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SIERAKOWO					
Funkcja	Specjalność	Nazwisko	Nr Izby i Uprawnień	Podpis	Inwestor: Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o. Żyłice 35a, 63-900 Rawicz
Główny Projektant	Elektryczna	mgr inż. Jerzy Hulek	217/2002 MAP/IE/0236/03		Adres: Dz. nr ewid.: 2/2, 3/2 Jednostka ewid.: 302205_5 Rawicz Obręb: 0011 Sierakowo Gmina: Rawicz, Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie
Sprawdzający	Elektryczna	mgr inż. Damian Kurnor	MAP/0060/POW0E/10 MAP/IE/0345/10		Tytuł: Rysunek ogrodzenia i bramy wjazdowej
Projektant	Konstrukcyjno-budowlana	inż. Elżbieta Kijek	Nr UA N-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03		
Sprawdzający	Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16		
ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław					Skala: 1:50
					Format: A3
					Nr. rysunku: 004
					Data: 08.2024r.
					Strona: 16

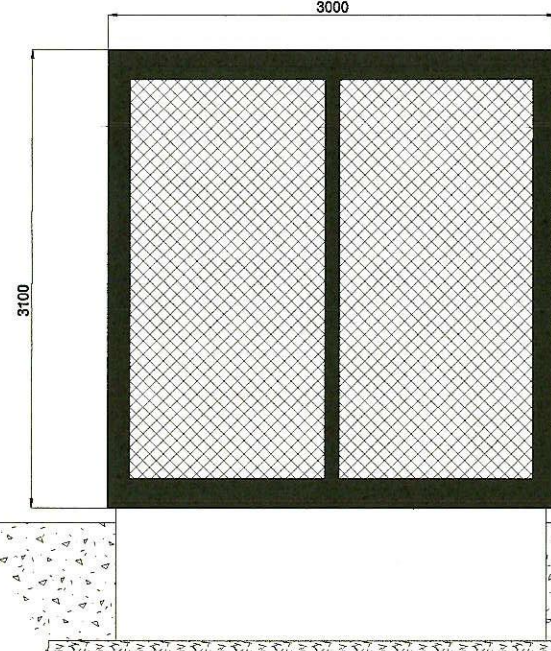
6000



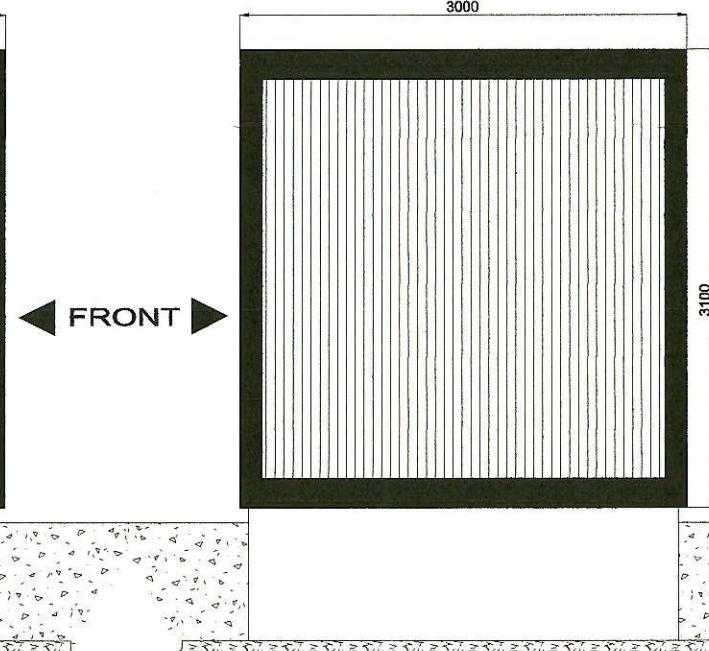
600



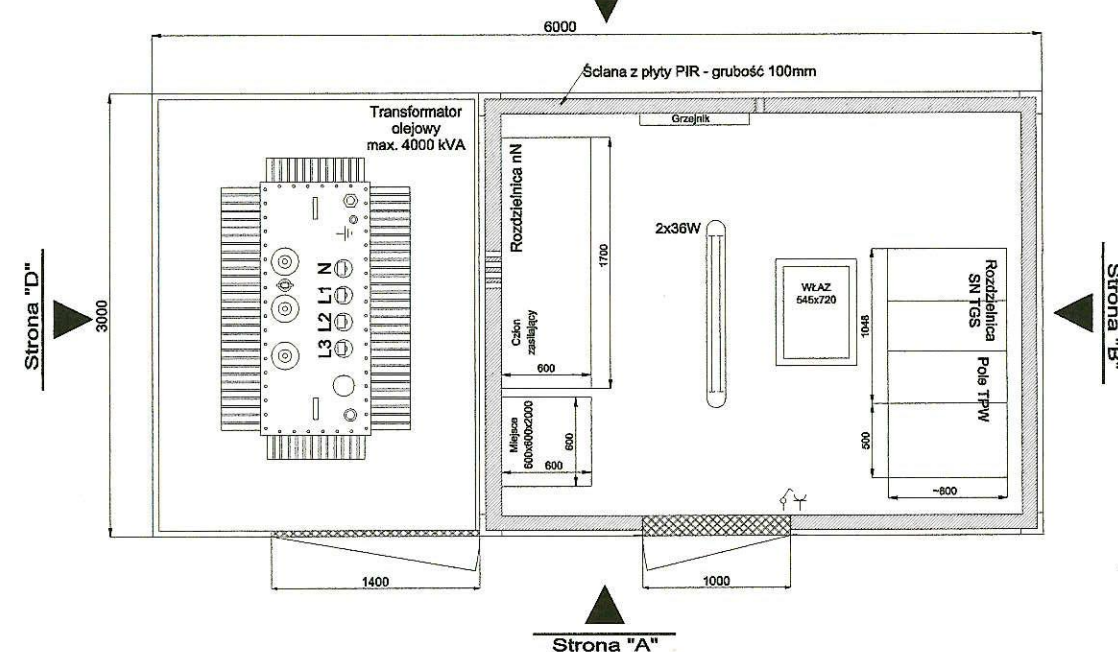
3000



3000



1

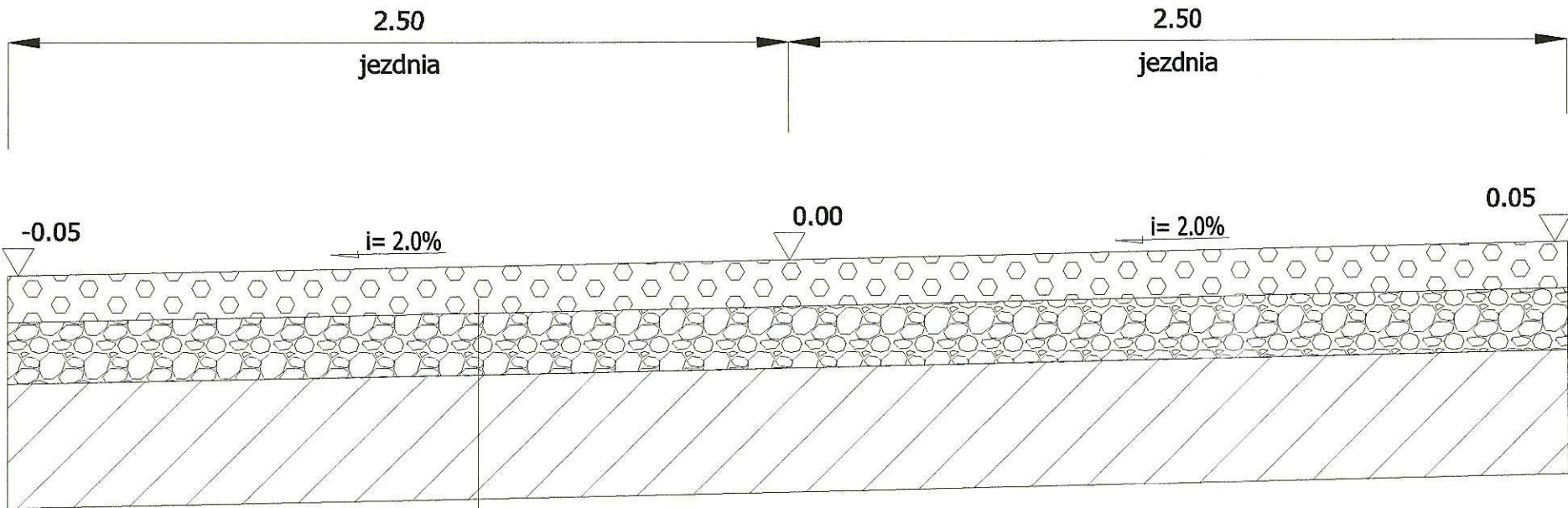


Nazwa:

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY DO 5,0 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SIERAKOWO

Funkcja	Specjalność	Nazwisko	Nr Izby i Uprawnień	Podpis	Inwestor: Fermi Drobiu Woźniak Sp. z o.o. Żyłice 35a, 63-900 Rawicz				
Główny Projektant	Elektryczna	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03		Adres: Dz. nr ewid.: 2/2, 3/2 Jednostka ewid.: 302205_5 Rawicz				
Sprawdzający	Elektryczna	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/POW0E/10 MAP/IE/0345/10		Obręb: 0011 Sierakowo Gmina: Rawicz, Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie				
Projektant	Konstrukcyjno-budowlana	inż. Elżbieta Kijek	Nr UA N-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03		Tytuł:				
Sprawdzający	Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBBk/16 MAP/BO/0509/16		Rzut, przekroje stacji transformatorowej				
ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław					Skala:	Format:	Nr. rysunku:	Data:	Strona:
					1:50	A3	005	08.2024r.	17

Przekrój konstrukcyjny



15 cm	tłuczeń kamienny 0/31,5 mm, stabilizowany mechanicznie,
20 cm	tłuczeń kamienny 0/63 mm, stabilizowany mechanicznie,
	geowłóknina
35 cm	doprowadzenie podłoża do nośności minimum 60 MPa

UWAGI

- Zaleca się wykonanie:
1. Zwiększenie warstw konstrukcyjnych o 5cm,
 2. Wymianę istniejącego gruntu na grunt niewysadzinowy o CBR 25% o grubości 40 cm. W przypadku wykonania wymiany gruntu, geowłókninę dać pod wymieniany grunt niewysadzinowy

Nazwa: BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY DO 5,0 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SIERAKOWO					
Funkcja	Specjalność	Nazwisko	Nr Izby i Uprawnień	Podpis	Inwestor:
Główny Projektant	Elektryczna	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03		Fermy Drobie Woźniak Sp. z o.o. Żylice 35a, 63-900 Rawicz
Sprawdzający	Elektryczna	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/PWGE/10 MAP/IE/0354/10		Adres:
Projektant	Konstrukcyjno-budowlana	inż. Elżbieta Kijek	Nr UA N-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03		Dz. nr ewid.: 2/2, 3/2 Jednostka ewid.: 302205_5 Rawicz Obręb: 0011 Sierakowo Gmina: Rawicz, Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie
Sprawdzający	Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Bogumiła Hejno	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16		Tytuł:
Projektant	Drogowa	mgr inż. Przemysław Reroń	SLK/3953/P00D/11 SLK/BD/7627/12		Przekrój konstrukcyjny drogi utwardzonej i placu manewrowego
ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław					Skala: 1:50
					Format: A3
					Nr. rysunku: 006
					Data: 08.2024r.
					Strona: 18



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

RR.XIII.7131/109/02

Kraków, dnia 16 grudnia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH Nr ewid. 217/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Jerzego Halek - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

n a d a j ę

Panu mgr inż. Jerzemu HALEK
kierunek studiów: „elektrotechnika”
urodzonemu dnia 1 sierpnia 1971 r. w Dąbrowie Tarnowskiej

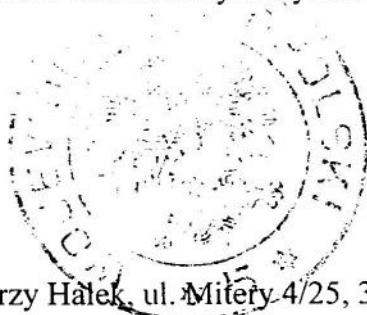
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Jerzy Halek, ul. Młoty 4/25, 30-505 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa



[Signature]
Za zgodność z oryginałem
Wojewoda Małopolski

Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-1UY-XJI-23R *

Pan Jerzy Halek o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0236/03
adres zamieszkania ul. Pachońskiego 18/176, 31-223 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-16 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

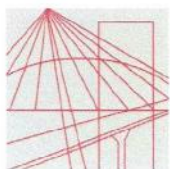
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem



MAP OIIB/KK/0054-0060/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Damian Andrzej Kumor**
urodzony dnia 13.08.1976 r. w Rzeszowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0060/PWOE/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Damian Kumor posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Boryczko
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Damijan



Otrzymują:

1. Pan Damian Kumor
ul. Nawojki 6/145
30-072 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-6MP-4MZ-DTJ *

Pan Damian Kumor o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0354/10

adres zamieszkania ul. Nawojki 6/145, 30-072 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-22 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

Nr. JA.N-Upr.330/86

Kraków, dnia 17 listopada 1986r

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3 oraz § 7 i § 13. ust.1
pkt.2. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska, z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie /Oz.U.Nr.2, poz.46/
stwierdza się, że:

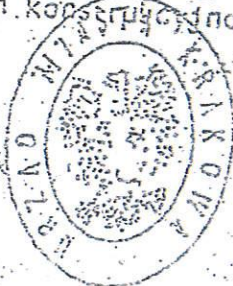
Obywatelka Elżbieta Kijek - inżynier budownictwa, urodzona dnia
19 września 1954r. w Krakowie, posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji: kierownika
budowy i robót, w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatelka Elżbieta Kijek jest upoważniona do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych
budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych,
mostów, budowli hydro-technicznych i wodno-melioracyjnych;
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji
projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz
sporządzania planów zagospodarowania działki związanych
z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich
budynków i budowli.

Przytyma:

X. inż. Elżbieta Kijek
a/a.



Z-ca Dyrektora

mgr inż. J. C.

Za zgodność z oryginałem



MAP-N1U-UY2-D88 *

[24]



MAP OIIB/KK/0054-0241/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Bogumiła Hejmo

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 15.09.1979 r. w Krakowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0120/PWBKb/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Krzysztof Seweryn

[Podpisy członków komisji]



Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-NRE-HYZ-3FR *

Pani Bogumiła Hejmo o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0509/16
adres zamieszkania ul. Bajeczna 7/70, 31-566 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-11-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-26 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

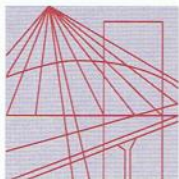
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131/3953/11

Katowice, dnia 15 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB nadaje Panu Przemysławowi Reroń

inż. budownictwa

ur. dnia 16 lutego 1978 w Sosnowcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3953/POOD/11 do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- 1) projektowania obiektów budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

Na podstawie §3 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Przemysław Reroń** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej**.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Reroń
Ludowa 19/39
41-310 Dąbrowa Górnicza
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
mgr inż. Piotr Szatkowski
 2.
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
 3.
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
- Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-8EC-RXZ-P9L *

Pan Przemysław Reroń o numerze ewidencyjnym SLK/BD/7627/12

adres zamieszkania ul. Słoneczna 3A, 34-322 Gilowice

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-28 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

.....
[28]

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTYCJA	BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO
------------	--

ADRES	Identyfikator działki: 302205_5.0011.2/2; 302205_5.0011.3/2 Numer działki: 2/2; 3/2 Obręb ewidencyjny: 0011 Sierakowo Jednostka ewidencyjna: 302205_5 Rawicz Gmina: Rawicz Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie
-------	--

INWESTOR	Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o. Żylice 35A 63-900 Żylice
----------	---

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZenitSolar Sp. z o.o. Plac Solny 14/3 50-062 Wrocław
-------------------------	---

KATEGORIA OBIEKTU	VIII
-------------------	-------------

FUNKCJA	Tytuł, imię, nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Halek	217/2002 MAP/IE/0236/03	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Jerzy Halek Upr. bud. Nr ewid. 217/2002 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Damian Kumor	MAP/0060/PWOE/10 MAP/IE/0345/10	ELEKTRYCZNA	mgr inż. Damian Kumor Upr. Bud. Nr ewid. MAP/0060/PWOE/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	inż. Elżbieta Kijek	Nr UAN-Upr.380/86 MAP/BO/1783/03	KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA	inż. Elżbieta Kijek Nr UAN-Upr. 380/86 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej członek MAP/BO/1783/03
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bogumiła Hejmo	MAP/0120/PWBKb/16 MAP/BO/0509/16	KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA	mgr inż. Bogumiła Hejmo Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16 do projektowania i kierowania robotami budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń członek MAP/BO/0509/16
PROJEKTANT:	mgr inż. Przemysław Reroń	SLK/3953/POOD/11 SLK/BD/7627/12	DROGOWA	mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

09.08.2024

Spis treści

Lp.	Tytuł	Str.
1	Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	2
2	Decyzja o warunkach zabudowy znak: SPIR.6730.1.127.2023 z dnia 11.01.2024 r.	7
3	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: SPIR.6220.7.2023.KG z dnia: 16.08.2023 r.	15
4	Opinia Geotechniczna z dnia 06.05.2024 r.	25

Projekt budowlany:

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO

Strona:

2

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR:

Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o.
Żylice 35A,
63-900 Żylice

NAZWA INWESTYCJI:

BUDOWA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ, O MOCY DO 5 MW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, NA TERENIE DZIAŁEK O NR EWID. 2/2, 3/2, POŁOŻONYCH W OBEJĘBIE SIERAKOWO

ADRES:

Identyfikator działki: 302205_5.0011.2/2; 302205_5.0011.3/2
Numer działki: 2/2; 3/2
Obręb ewidencyjny: 0011 Sierakowo
Jednostka ewidencyjna: 302205_5 Rawicz
Gmina: Rawicz Powiat: rawicki
Województwo: wielkopolskie

GLÓWNY PROJEKTANT:

mgr inż. Jerzy Halek
zam. ul. Pachońskiego 18/176, 31-223 Kraków
~~mgr inż. Jerzy Halek~~
Upr. bud. Nr ewid. 217/2002
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

PROJEKTANT:

inż. Elżbieta Kijek
zam. ul. Beskidzka 41/62, 30-611 Kraków

inż. Elżbieta Kijek
Nr UAN-Upr. 380/86
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
członek MAP/BO/1783/03

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Damian Kumor
zam. ul. Nawojki 6/145, 30-072 Kraków
~~mgr inż. Damian Kumor~~
Upr. Bud. Nr ewid. MAP/0000/PW0E/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w zakresie instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Bogumiła Hejmo
zam. Bajeczna 7/70, 31-566 Kraków

mgr inż. Bogumiła Hejmo
Upr. nr MAP/0120/PWBKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowl.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
członek MAP/BO/0509/16

PROJEKTANT:

mgr inż. Przemysław Reroń
zam. ul. Słoneczna 3a, 34-322 Gilowice

mgr inż. PRZEMYSŁAW REROŃ
Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej
Nr ewid. SKL/3953/POOD/11

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Projekt budowlany,
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2020 poz. 1320),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 Nr 120 poz. 1126),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2004 nr 180 poz. 1860 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. z 2018 poz. 583 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2012 poz. 1468),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 Nr 47 poz. 401).

2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu elektrowni słonecznej o mocy do 5,0 MW. Elektrownia zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid. 2/2 oraz 3/2 w miejscowości Sierakowo, gmina Rawicz w powiecie rawickim.

Rodzaj prowadzonych robót:

- roboty przygotowawcze,
- zagospodarowanie placu budowy,
- roboty ziemne,
- montaż stacji transformatorowej,
- wyznaczenie utwardzonego placu manewrowego,
- wyznaczenie utwardzonej drogi dojazdowej,
- wyznaczenie przestrzeni komunikacyjnej wokół instalacji,
- montaż konstrukcji wsporczych wraz z modułami fotowoltaicznymi,
- montaż inwerterów,
- układanie okablowania,
- roboty porządkowe

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Przedmiotowa inwestycja będzie zlokalizowana na terenie niezagospodarowanym tzn. nie znajduje się w jej obrębie zabudowa kubaturowa oraz uporządkowana zielen.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W pobliżu inwestycji przebiega napowietrzna linia średniego napięcia.

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE ICH WYSTĄPIENIA

- Upadek z wysokości – zagrożenie obejmuje wszystkich pracujących przy montażu konstrukcji i wykończenia obiektów, w trakcie całego okresu prowadzenia robót budowlano-montażowych.
- Niebezpieczeństwo wypadnięcia do wykopu podczas układania instalacji podziemnych
- Drobne urazy spowodowane używanymi narzędziami
- Możliwość porażenia przy użytkowaniu różnego rodzaju urządzeń i narzędzi zasilanych prądem elektrycznym. Miejsce wystąpienia zagrożenia: miejsce prowadzenia prac z użyciem narzędzi zasilanych prądem elektrycznym.
- Urazy podczas transportu i rozładunku na placu budowy materiałów zarówno przez dźwigi jak i samochody samowyladowcze. Miejsce występowania zagrożenia: drogi transportowe, place składowe, strefa zasięgu pracy dźwigów i rozładunku bezpośrednio na miejscu montażu – wbudowania.

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie BHP dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne
- szkolenie okresowe

Szkolenie wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami BHP zawartymi w Kodeksie Pracy, regulaminie pracy, zasadami BHP obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) przeprowadza się w celu zapoznania pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Szkolenie okresowe w zakresie BHP powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia
- udzielania pierwszej pomocy

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy.
- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- wady materiałowe czynnika materialnego:
- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Nr sprawy SPiR.6730.1.127.2023

Rawicz, dnia 11-01-2024 r.

DECYZJA

O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2023 poz. 775 ze zm.) oraz z art. 4 ust. 2 pkt. 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 977 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 24 września 2023 r. (data wpływu 25 września 2023 r.) oraz uzupełnienia wniosku z dnia 03 listopada 2023 r. (data wpływu 06 listopada 2023 r.) złożonego przez firmę

Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o.

reprezentowaną przez pełnomocnika

Panią Kamilę Sobczyk

**w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na
budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW
wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek o nr ewid. 2/2, 3/2, 9/3
położonych w obrębie Sierakowo**

oraz po dokonaniu analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu oraz stwierdzeniu, że teren i rodzaj inwestycji spełnia wymogi art. 61, ust. 1, pkt. 1-6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

U S T A L A M

w a r u n k i z a b u d o w y :

- 1. Rodzaj inwestycji:** budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
- 2. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu:** urządzenia infrastruktury technicznej – instalacje odnawialnego źródła energii.
- 3. Ustalenia w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

a) zakres planowanej inwestycji:

- zespół paneli fotowoltaicznych o mocy do 5,0 MW, zajmujący obszar maksymalnie 5,7429 ha,
- konstrukcja wsporcza wraz z możliwością wykorzystania trackerów, tj. systemów nadążnych,
- inwertery,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- stacja transformatorowa – do 5 szt.,

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

- podziemne linie kablowe energetyczne,
 - linie zasilające,
 - drogi wewnętrznej,
 - infrastruktura telekomunikacyjna umożliwiającą nadzór eksploatacyjny instalacji,
 - inne elementy infrastruktury związane z budową, jak ogrodzenie terenu czy monitoring,
- b) linia zabudowy:
- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 25,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej Nr 36,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 15,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dodatkowej, zlokalizowanej w pasie drogowym drogi krajowej,
 - należy zachować odległość od obszaru kolejowego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - należy zachować odległość od lasu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem:
- powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 37 329 m²,
 - powierzchnia podlegająca przekształceniu: nie więcej niż 57 429 m²,
 - min. 20% powierzchni terenu objętego wnioskiem należy urządzić jako powierzchnię biologicznie czynną,
- d) stacja transformatorowa:
- szerokość: max 6,0 m,
 - długość: max 4,0 m,
 - wysokość: max 3,5 m,
 - geometria dachu: kąt nachylenia – dach płaski do 12°.

4. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) decyzja swoim zasięgiem nie obejmuje obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
- b) inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska,
- c) geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych należy określić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. U. z 2012, poz. 463),
- d) **planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; Burmistrz Gminy Rawicz decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16.08.2023 r. znak SPIR.6220.7.2023.KG określił środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia,**
- e) objęte wnioskiem zamierzenie **winno być** zgodne z wydaną decyzją środowiskową,
- f) z uwagi na graniczenie przedsięwzięcia ze śródlądową wodą powierzchniową, realizacja inwestycji winna uwzględniać przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodod.pl

wodne (t.j. 2023, poz. 1478 ze zm.) w zakresie art. 232 ust. 1, w którym zakazuje się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu oraz art. 233 ust. 1, w którym właściciel nieruchomości przyległej do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych jest zobowiązany umożliwić dostęp do wód na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód,

- g) projektowana inwestycja winna spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie *odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych* (Dz. U. 2020 r., poz. 1247 z późn. zm.),

5. Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

6. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) dostęp do drogi publicznej – zgodnie z art. 61 ust. 3 przepisów ust. 1 pkt 2 nie stosuje się dla instalacji odnawialnego źródła energii,
- b) miejsca postojowe – na terenie objętym wnioskiem należy zlokalizować miejsca postojowe zapewniającą prawidłową obsługę inwestycji,
- c) energia elektryczna – projektowanym przyłączem z sieci elektroenergetycznej, zgodnie z zapewnieniem dostaw energii na potrzeby własne wydanym przez Enea Operator nr ZD/12423/2023 z dnia 18.09.2023 r. lub/i z projektowanej instalacji pozyskującej energię elektryczną ze źródeł odnawialnych,
- d) woda – nie dotyczy,
- e) ścieki bytowe – nie dotyczy,
- f) wody opadowe – na własny teren nieutwardzony, zgodnie z §28.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022r., poz. 1225 ze zm.) oraz zgodnie z Działem II rozdziałem 5 w/w rozporządzenia, a w szczególności z uwzględnieniem §29, który stanowi, iż dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione; gospodarowanie wodami zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.),
- g) gospodarowanie odpadami – nakaz gromadzenia w pojemnikach do zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie posesji i okresowego ich przekazywania do zagospodarowania w Trzebani poprzez stację przeładunkową odpadów w Rawiczu lub bezpośrednio,
- h) odbiór odpadów może być realizowany jedynie przez podmioty wpisane do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Rawicz, którym Komunalny Związek Gmin Regionu

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

Leszczyńskiego powierzy prowadzenie takiej działalności,

- i) zaopatrzenie w ciepło – ustala się stosowanie paliw i urządzeń spełniających wymagania Uchwały Nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego, ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi; dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii.

7. Ustalenia w zakresie wymagań dotyczących interesów osób trzecich:

- a) decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
- b) ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z istniejącymi sieciami rozwiązać w uzgodnieniu z ich właścicielami,
- c) projektowana inwestycja nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym pozbawiać dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- d) projektowana inwestycja winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1786 ze zm.) w sprawie określenia odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywanie robót ziemnych, budynków lub budowli w sąsiedztwie linii kolejowych oraz sposobu urządzania i utrzymywania zastłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych, w szczególności z art. 53 ww. ustawy,
- e) inwestycja nie może ograniczać nasłonecznienia i powodować pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi z uwzględnieniem wymagań określonych w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy,
- f) inwestycja nie może powodować przekroczenia standardów, jakości środowiska poza terenem objętym inwestycją w zakresie: poziomu hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania oraz zanieczyszczenia powietrza wody i gleby,
- g) właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych,
- h) dla zapewnienia ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodoinformacja.pl

8. Ustalenia w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

działka nie leży na obszarze podlegającym ochronie a także nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi ani nie jest zagrożona osuwaniem się mas ziemnych,

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1: 1000 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji. Punkty załamania linii rozgraniczającej oznaczono literami A do R.

Uzasadnienie

W dniu 25 września 2023 r. wpłynął wniosek firmy Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Kamilę Sobczyk. Wniosek został uzupełniony w dniu 06 listopada 2023 r. Przedmiotem wniosku jest ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek o nr ewid. 2/2, 3/2, 9/3 położonych w obrębie Sierakowo.

Wniosek dotyczy terenu o powierzchni zabudowy 5,7429 ha.

Do wniosku została dołączona Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Burmistrza Gminy Rawicz w dniu 16 sierpnia 2023r. znak SPiR.6220.7.2023.KG.

Stosownie do wymagań procedury administracyjnej zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania oraz przysługujących im uprawnieniach. Za strony postępowania organ uznał wnioskodawcę, właściciela działek objętych wnioskiem oraz właścicieli działek położonych w sąsiedztwie planowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2017r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023r., poz. 977 ze zm.) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji niż inwestycje celu publicznego ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy (art. 4 ust.2 pkt 2 ww. ustawy).

Dokonując na podstawie art. 53 ust. 3 w/w ustawy analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, a także analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, organ stwierdził, że inwestycja lokalizowana jest na terenie, na którym Gmina Rawicz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu.
Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

Z przepisu art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

„1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu; 2) teren ma dostęp do drogi publicznej; 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego; 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1; 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi; Zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:

a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy, b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu, c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu. ”

Przedmiotem postępowania jest wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej budowy farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 5 MW.

Zgodnie z art. 61 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie stosuje się dla instalacji odnawialnego źródła energii.

Zgodnie z art. 2 pkt 13 ustawy o odnawialnych źródłach energii (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1436 ze zm.) pojęcie „instalacji odnawialnego źródła energii” zostało zdefiniowane legalnie, jako instalacja stanowiąca wyodrębniony zespół:

a) urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła lub chłodu opisanych przez dane techniczne i handlowe, w których energia elektryczna lub ciepło lub chłód są wytwarzane z odnawialnych źródeł energii, lub

b) obiektów budowlanych i urządzeń, stanowiących całość techniczno-użytkową służącą do wytwarzania biogazu, biogazu rolniczego, biometanu lub wodoru odnawialnego

- a także połączony z tym zespołem magazyn energii elektrycznej, magazyn biogazu lub instalacja magazynowa w rozumieniu art. 3 pkt 10a ustawy - Prawo energetyczne wykorzystywana do magazynowania biogazu rolniczego, biometanu lub wodoru odnawialnego;

Pojęcie „instalacji źródła energii” zostało zatem w ramach art. 2 pkt. 13 ustawy o odnawialnych źródłach energii zdefiniowane w sposób szeroki, obejmując swoim zakresem znaczeniowym wszystkie wskazane w nim instalacje, niezależnie od mocy zainstalowanej elektrycznej, w tym także małe instalacje i mikroinstalacje.

Ponadto w art. 2 pkt 22 tej ustawy wskazano, że odnawialne źródło energii, to odnawialne, niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal,

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu.
Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych.
Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

prądów i płynów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego biometanu, biopłynów oraz z wodoru odnawialnego.

W celu wydania decyzji o warunkach zabudowy organ przeprowadził analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków o których mowa w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu sporządzono w dniu 20 grudnia 2023r. oraz przygotowano projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Wyniki analizy zostały przedstawione w załączniku NR 2 i 3 do niniejszej decyzji.

Na podstawie przeprowadzonej analizy i akt sprawy ustalono, że:

- warunek art. 61 ust. 1 pkt. 1 tzw. zasada dobrego sąsiedztwa (co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu) - nie stosuje się dla instalacji odnawialnego źródła energii.

- warunek art. 61 ust. 1 pkt. 2 - teren ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej - nie stosuje się dla instalacji odnawialnego źródła energii.

- spełniony został warunek art. 61 ust. 1 pkt. 3 - istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,

- spełniony został warunek art. 61 ust. 1 pkt. 4 - teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (zgodnie z *Ewidencją gruntów i budynków* teren objęty decyzją oznaczony jest symbolami: RV i RVI – grunty orne klasy piątej i szóstej);

- spełniony został warunek art. 61 ust. 1 pkt. 5 - decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi,

- zamierzenie inwestycyjne nie znajduje się w obszarze wymienionym w art. 61 ust.1 pkt 6 ustawy.

Na tej podstawie stwierdzono, że planowana inwestycja spełnia wymogi zawarte w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym jest zgodna z wymogami przepisów szczególnych i odrębnych.

Decyzję o warunkach zabudowy, na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 niniejszej ustawy i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

Organ przeanalizował stan faktyczny i prawny terenu objętego wnioskiem, celem określenia organów właściwych do uzgodnienia projektu decyzji, zgodnie z art. 53 ust. 4 w powiązaniu z art. 64 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W niniejszej sprawie ustalono, że:

1. inwestycja jest zlokalizowana poza miejscowością uzdrowiskową, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z ministrem właściwym do spraw zdrowia,

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu.
Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych.
Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodod.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

2. inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze, ani nie obejmuje obiektu objętego formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz nie jest zlokalizowana na obszarze, ani nie obejmuje obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z wojewódzkim konserwatorem zabytków,
3. inwestycja wymaga uzgodnienia z właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej – pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych;
4. inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z dyrektorem właściwego urzędu morskiego,
5. inwestycja jest zlokalizowana poza terenem górniczym, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z właściwym organem nadzoru górniczego,
6. inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w art. 10 ust.1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 – Prawo geologiczne i górnicze, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z ministrem właściwym do spraw środowiska;
7. inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w art. 10 ust.3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 – Prawo geologiczne i górnicze, innych niż złoża strategiczne;
8. inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach udokumentowanych wód podziemnych;
9. inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z właściwym starostą;
10. teren inwestycji stanowią grunty określone w ewidencji gruntów jako grunty rolne, tym samym inwestycja wymaga uzgodnienia z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych oraz melioracji wodnych;
11. inwestycja jest zlokalizowana poza granicami parku narodowego i jego otuliny, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z dyrektorem parku narodowego,
12. inwestycja jest zlokalizowana poza granicami innych niż wymienione w pkt. 7 ustawy obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska,
13. teren przylega do pasa drogowego drogi krajowej, tym samym projekt decyzji wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi,
14. teren objęty decyzją przylega do linii kolejowej o znaczeniu państwowym, tym samym wymaga uzgodnienia z Prezesem Urzędu Transportu Kolejowego,
15. na podstawie egzemplarza archiwalnego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rawicz, obowiązującego do 31.12.2002 r. - dla działki objętej decyzją, ustalono także, że teren planowanej inwestycji nie leży na terenach przeznaczonych w tym planie do realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnienia z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
16. inwestycja nie jest położona na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne,

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

17. inwestycja nie jest przedsięwzięciem wymagającym uzgodnienia z Państwową Strażą Pożarną i wojewódzkim inspektorem ochrony środowiska w odniesieniu do zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
18. lokalizacja inwestycji nie jest położona na terenach, na których znajdują się lotnicze urządzenia naziemne, nie wyznaczono powierzchni ograniczających zabudowę, nie wydano decyzji o wprowadzeniu zmian w systemie funkcjonalnym pod względem bezpieczeństwa ruchu lotniczego i prawidłowego funkcjonowania lotniczych urządzeń naziemnych, dlatego projekt decyzji nie wymaga uzgodnienia z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego w zakresie ustalonym w art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 3 lipca 2002r. – Prawo lotnicze, a w zakresie ustalonym w art. 87 pkt 1 tej ustawy z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Ministrem Obrony Narodowej oraz ministrem właściwym do spraw wewnętrznych,
19. teren objęty decyzją nie jest zlokalizowany w granicach portu lub przystani morskiej, tym samym projekt decyzji nie podlega uzgodnieniom z podmiotem zarządzającym – w odniesieniu do obszaru właściwego portu lub przystani,
20. lokalizacja inwestycji nie jest położona w strefie ochronnej terenów zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej, tym samym projekt decyzji nie wymaga uzgodnienia z właściwym organem wojskowym.

W związku z powyższym działając w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 2a, 6, 9, 9a i 16 w powiązaniu z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 k.p.a., organ przesłał projekt decyzji do:

- Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Starosty Rawickiego celem uzgodnienia inwestycji w odniesieniu do gruntów rolnych oraz melioracji wodnych;
- Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Rawiczu celem uzgodnienia inwestycji pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- Centralnego Portu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w zakresie dotyczącym lokalizacji Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących oraz obszaru otoczenia CPK,
- Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego w odniesieniu do obszarów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym,
- Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego.

Projekt decyzji został uzgodniony przez:

- Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem z dnia 18 sierpnia 2023r. z uwagą zawartą w pkt. 4 niniejszej decyzji;

Zgodnie z art. 199 ust. 1 ustawy Prawo wodne wykonywanie urządzeń melioracji wodnych należy do właścicieli gruntów. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych jak również urządzeń melioracji wodnych (w tym ich odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbioru tych urządzeń), stosownie do art. 389 pkt 6 ww. ustawy wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego;

- Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu postanowieniem z dnia 28 grudnia 2023r. (O/PO.Z-3.4351.616.2023.1.EP);

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

Dodatkowo zarządca drogi krajowej nr 36 w postanowieniu z dnia 13 grudnia 2023r. (O/PO.Z-3.4351.616.2023.1.EP) informuje, że obsługa komunikacyjna planowanej elektrowni fotowoltaicznej możliwa jest z jezdni dodatkowej, zlokalizowanego w pasie drogowym drogi krajowej poprzez istniejący zjazd na działkę nr 3/2, obręb Sierakowo. Wyklucza się możliwość obsługi komunikacyjnej działki nr 9/3 z placu do zawracania, zlokalizowanego na działce nr 9/5, obręb Sierakowo.

- Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego postanowieniem z dnia 13 grudnia 2023r. z uwagami zawartymi w pkt 4 niniejszej decyzji.

Pozostałe organy uzgodniły projekt decyzji w trybie milczącym.

Zgodnie bowiem z przepisem art. 53 ust. 5 w/w ustawy, w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Stanowisko w przedmiotowej sprawie zajęła spółka Polskie Koleje Państwowe S.A będąca stroną w prowadzonym postępowaniu administracyjnym w którym poinformowała, iż z uwagi na sąsiedztwo przedmiotowej inwestycji z obszarem kolejowym (dz. 1, 384 obr Sierakowo; dz. 730 obr. Masłowo, gm. Rawicz) przez który przebiega linia kolejowa nr 271 (E59) WROCŁAW GŁÓWNY – POZNAŃ GŁÓWNY decyzja powinna uwzględniać treść Ustawy z dnia 28 marca 2003r., o transporcie kolejowym (Dz. U. z dnia 2023r., poz. 1786 ze zm.) w sprawie określania odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywanie robót ziemnych, budynków lub budowli w sąsiedztwie linii kolejowych oraz sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych, w szczególności art. 53, mówiącego, iż:

- a) usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych może mieć miejsce w odległości niezakłócającej ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także niepowodującej zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego,
- b) budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m.**

Na podstawie art. 54 ww. Ustawy, tj. zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 roku w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. 2020 r., poz. 1247), **„roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego” oraz „wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury”,** tj. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie WLKP.

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rod.o.rawicz.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

Stosownie do art. 10 § 1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego organ zawiadomił strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego w sprawie, z którym mogą się zapoznać, oraz wypowiedzieć się co do zebranych materiałów i zgłoszonych żądań.

Projekt przedmiotowej decyzji został sporządzony zgodnie z art. 60 ust. 4 – przez osobę spełniającą warunki wynikające z art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.



Malgorzata Lakomy
Zup. Burmistrza
Malgorzata Lakomy
Naczelnik Wydziału
Spraw, Planowania i Rozwoju

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Gminy Rawicz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz.775 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do zapisów art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym informuję, że:

- w odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości,
- niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Na podstawie art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia niniejszej decyzji są wiążące dla organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o warunkach zabudowy nastąpi, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

Stwierdzenie wygaśnięcia niniejszej decyzji następuje w trybie art. 162 §1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 51 ust. 2h, w powiązaniu z art. 51 ust. 2e oraz art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Inwestorowi przysługuje prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej za zwłokę za pośrednictwem Burmistrza Gminy Rawicz. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego lub warunków zabudowy, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny Nr 1 w skali 1:1000.
2. Część opisowa wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu - Załącznik Nr 2
3. Część graficzna wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu - Załącznik Nr 3

Otrzymują:

1. Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o.
pełnomocnik: Kamila Sobczyk
2. P. Daniel Woźniak
3. Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
5. P. Ewa Lachera
6. P. Wiesław Sędkak
7. P. Wioleta Sędkak
8. P. Michał Stolaś
9. P. Kazimierz Mosiek
10. P. Violetta Mosiek
11. P. Marcin Małyga
12. Skarb Państwa
Starosta Rawicki
13. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Piaski
14. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu
15. a/a

Projekt decyzji sporządził mgr inż. Arch. Wojciech Błaszak
WOIA nr WP-0711

Decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 598,0 zł na podstawie części I pkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r.
o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2023, poz. 2111)
- Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia.

Sprawę prowadziła: Marzena Rapior

INSPEKTOR

Marzena Rapior

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu.
Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych.
Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

Załącznik nr 2
do decyzji o warunkach zabudowy
z dnia 11-01-2024 r.
Nr sprawy: SPiR.6730.1.127.2023

WYNIKI ANALIZY

FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ZAKRESIE WARUNKÓW O KTÓRYCH MOWA W ART. 61 UST. 1 PKT. 1 – 6 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

(na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dz.U.Nr.164, poz. 1588 ze zm.)

dot. wniosku, który złożyła firma:
Ferma Drobiu Woźniak Sp. z o.o.
reprezentowana przez pełnomocnika
Panią Kamilę Sobczyk

w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek o nr ewid. 2/2, 3/2, 9/3 położonych w obrębie Sierakowo.

Przeprowadzona analiza funkcji oraz cech zabudowy wykazała, że warunki wymagane do wydania decyzji o warunkach zabudowy, o których mowa w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **zostały spełnione**:

- a) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy – zgodnie z art. 61 ust. 3 przepisów ust. 1 pkt 1 **nie stosuje** się dla instalacji odnawialnego źródła energii
- b) teren ma dostęp z drogi publicznej – zgodnie z art. 61 ust. 3 przepisów ust. 1 pkt 2 **nie stosuje** się dla instalacji odnawialnego źródła energii
- c) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego – **TAK**
- d) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc – **TAK**
- e) projekt decyzji jest zgodny z przepisami odrębnymi – **TAK**
- f) zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
 - w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu – **TAK**

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

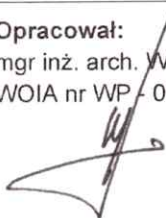
Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodoo.rawicz.pl

BURMISTRZ GMINY RAWICZ
UL. PIŁSUDSKIEGO 21, 63-900 RAWICZ

Ustalenie warunków zabudowy dla wnioskowanej inwestycji w oparciu o wyniki analizy:

		WYNIKI ANALIZY; USTALONO:
Funkcja zabudowy		Urządzenia infrastruktury technicznej – instalacje odnawialnego źródła energii
Linia zabudowy		Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 25,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej Nr 36 Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 15,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dodatkowej, zlokalizowanej w pasie drogowym drogi krajowej
Wskaźnik wielkości zabudowy w stosunku do pow. działki		Powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 37 329 m ² , Powierzchnia podlegająca przekształceniu: nie więcej niż 57 429 m ²
Szerokość elewacji frontowej		Max 6,0 m
Wysokość górnej krawędzi elewacji, gzymsu lub attyki		Max 3,5 m
Geometria dachu		<u>Kąt nachylenia głównych połaci dachowych:</u> płaski do 12° <u>Wysokość całkowita:</u> max 3,5 m

Opracował:
mgr inż. arch. Wojciech Błaszak
WOIA nr WP - 0711




zast. Burmistrza
Małgorzata Łokomy
Naczelnik Wydziału
Strategii, Planowania i Rozwoju

Załączniki:

Część graficzna, skala 1:1000

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu.
Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych.
Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl



Burmistrz Gminy Rawicz

Rawicz, dnia 22 lutego 2024r.

SPiR.6724.12.2024.MR

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 217 §1 i §2 oraz art. 218 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 775 z późniejszymi zmianami), po rozpoznaniu wniosku firmy Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Kamilę Sobczyk

z a ś w i a d c z a m,

że decyzja Burmistrza Gminy Rawicz z dnia 11 stycznia 2024r. znak SPiR.6730.1.127.2023 dotycząca ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek o nr ewid. 2/2, 3/2, 9/3 położonych w obrębie Sierakowo, stała się ostateczna i prawomocna z dniem 21 lutego 2024 roku.

Zaświadczenie otrzymuje wnioskodawca:

1. Fermy Drobiu Woźniak Sp. z o.o.
Żylice 35a
63-900 Rawicz
poprzez pełnomocnika p. Kamilę Sobczyk
adres do korespondencji
ZenitSolar Sp. z o.o.
Plac Solny 14/3
50-062 Wrocław
2. a/a



z up. BURMISTRZA
Paweł Szybaj
Zastępca Burmistrza

Zaświadczenie sporządziła: Marzena Rapior

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora. Za zgodność z oryginałem zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl



Burmistrz Gminy Rawicz

Zaświadczenie podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,0 zł na podstawie części II pkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r.

o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2023, poz. 2111)

- Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia.

INSPEKTOR
Marzena Rapior

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora oraz do celów marketingowych i zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl

Za zgodność z oryginałem



Burmistrz Gminy Rawicz

SPIR.6220.7.2023.KG

Rawicz, dn.16.08.2023 r.
Za dowodem doręczenia

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, art.74 ust. 3, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 ze zm.) oraz art. 49 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 2019 poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 kwietnia 2023 roku (wpływ do tut. Urzędu 26.04.2023 r.) złożonego przez Panią Kamilę Sobczyk-ZENITSOLAR Sp.z.o.o., ul. Plac Solny 14/3, 50-062 Wrocław – działającej w imieniu i na rzecz Ferm Drobiu Woźniak Sp.z.o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. o nr ewid. 2/2, 3/2 i 9/3, obręb Sierakowo gmina Rawicz

orzekam

I. S T W I E R D Z A M brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. o nr ewid. 2/2, 3/2 i 9/3, obręb Sierakowo gmina Rawicz

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II. O K R E Ś L A M

II.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o maksymalnej mocy znamionowej do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Pomędzy działką 3/2 oraz 9/3 znajduje się działka o nr ewid. gruntu 6/1, na której elektrownia nie będzie budowana.

Na potrzeby przedmiotowej inwestycji wykorzystany zostanie obszar o powierzchni 5,7429 ha.

W skład inwestycji wchodzi następujące elementy:

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



- moduły fotowoltaiczne,
- falowniki,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- stacje transformatorowe,
- stelaże/konstrukcje wsporcze z możliwością użycia tzw. trackerów (systemów nadążnych),
- linie kablowe DC, linie kablowe AC nN i linie kablowe AC SN,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe), magazyn/y energii.

Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5MW.

Projektowana elektrownia składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych podzielonych na rzędy znajdujące się na konstrukcjach wsporczych. Układ wyprowadzania mocy z modułów fotowoltaicznych będzie wyglądać w ten sposób, że energia kierowana jest do inwerterów, a następnie kierowana do stacji transformatorowej, skąd wyprowadzana będzie dalej do sieci lub do zakładu produkcyjnego, który będzie ją zużywał.

Wnioskodawca planuje zainstalowanie inwerterów oraz posadowienie do 5 szt. stacji transformatorowych w postaci metalowych betonowych lub kompozytowych budynków.

II.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
8. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



9. Transformatory umieścić w stacjach transformatorowych w postaci betonowych, metalowych lub kompozytowych budynków. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
10. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów.
11. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00,
12. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
13. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
14. W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy je odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy.
15. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
16. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
17. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu, w obrębie działek inwestycyjnych, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

Nie wymagane w sprawie.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii

Nie wymagane w sprawie.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie wymagane w sprawie.

VI. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



Burmistrz Gminy Rawicz

Nie wymagane w sprawie.

UZASADNIENIE

W dniu 26.04.2023 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pani Kamili Sobczyk-ZENITSOLAR Sp.z.o.o., ul. Plac Solny 14/3, 50-062 Wrocław – działającej w imieniu i na rzecz Ferm Drobiu Woźniak Sp.z.o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. o nr ewid. 2/2, 3/2 i 9/3, obręb Sierakowo gmina Rawicz.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z oznaczonym terenem, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie oraz z przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu.

Pismem z dnia 05.04.2023 roku strony na podstawie art.49 KPA zostały powiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zaliczona została do rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. o nr ewid. 2/2, 3/2 i 9/3 obręb Sierakowo, gmina Rawicz.

W powyższej sprawie pismem z dnia 04.05.2023 roku zwrócono się o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Rawiczu, który opinią z dnia 15.05.2023 roku zn. N.NS.9022.59.2023 stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 22.05.2023 roku zn. WOO-IV.4220.581.2023.SK.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał Burmistrza Gminy Rawicz do złożenia dodatkowych wyjaśnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Tutejszy organ pismem z dnia 24.05.2023 roku wezwał pełnomocnika Ferm Drobiu Woźniak Sp.z.o.o. do złożenia dodatkowych wyjaśnień i uzupełnień do Karty informacyjnej przedsięwzięcia, co wnioskodawca uczynił pismem z dnia 13.06.2023 roku.

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych

osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



Burmistrz Gminy Rawicz

W dniu 29.06.2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wydał postanowienie zn.WOO-IV.4220.581.2023.SK.2, w którym stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Również Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie opinią z dnia 17 maja 2023 roku zn. WR.ZZŚ.2.4901.97.2023.AS stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu ooś.

Pismem z dnia 28.07.2023 roku strony na podstawie art. 49 KPA zawiadomione zostały o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

Analizując wniosek o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że: elektrownia fotowoltaiczna nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska i w myśl przepisów art. 63 ust. pkt 1 lit. d ustawy nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy.

Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit a, c i d ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 r., poz. 1029 ze zm.) przedsięwzięcie znajdować się będzie na gruntach użytkowanych rolniczo. Najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości 900 m na południowy wschód od terenu planowanego przedsięwzięcia – są to tereny zabudowy jednorodzinnej.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery, stacje transformatorowe oraz epizodycznie pojazdy serwisowe. Inwertery nie będą wyposażone w systemy chłodzące, w tym wentylatory. Poziom mocy akustycznej pojedynczego inwertera nie przekroczy 65 dB. Stacje transformatorowe w postaci metalowych, betonowych lub kompozytowych budynków charakteryzować się będą poziomem mocy akustycznej nie większym niż 82 dB każda. Na terenie przedsięwzięcia planuje się zlokalizować do 5 sztuk stacji transformatorowych. Mając na względzie skalę przedsięwzięcia oraz odległość od terenów chronionych akustycznie, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Na podstawie art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś przeanalizowano możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się na terenie na którym planuje się realizację przedsięwzięcia. Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia (k.i.p.) ustalono, że najbliższe inne elektrownie

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



Burmistrz Gminy Rawicz

słoneczne planowane są do realizacji w odległości 40 m w kierunku południowo-zachodnim i 80 m w kierunku południowym. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, w tym poza obszarami chronionego krajobrazu, na gruntach o krajobrazie rolniczym oraz w znacznej odległości od zwartej zabudowy mieszkaniowej. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę, usytuowanie oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Ponadto zgodnie z art. 63 ust.1 pkt e wspomnianej ustawy biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów stwarzających duże lub zwiększone ryzyko wystąpienia poważnej awarii określonej w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 roku, poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożenia możliwością wystąpienia osuwisk oraz ruchów skorupy ziemskiej. Wobec czego nie przewiduje się wystąpienia katastrofy naturalnej. Przedsięwzięcie będzie dostosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Nadto inwestycja wpłynie na zwiększenie produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków.

Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Dodatkowo wskazano, aby w przypadku wykorzystania transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki w stacjach transformatorowych. Ze względu na przepływający w bezpośrednim sąsiedztwie ciek Nowa Pijawka (in. Zakrzewski Rów) w

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



warunkach niniejszej opinii wskazano, aby w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit f ustawy ooś. ustalono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady powstające z robót ziemnych i montażu paneli. Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, mieszaniny metali, kable oraz odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich kontenerów oraz zostaną zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, kabli oraz mieszanin metali, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Odry w regionie wodnym Środkowej Odry. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U z 2023 roku, poz. 335) i obowiązującym podziałem Jednolitych Części Wód (JCW) teren inwestycji położony jest w granicach zlewni JCWP- Masłówka o kodzie RW 60001014689

- JCWP Masłówka została oceniona jako silnie zmieniona część wód (SZCW) o słabym potencjale ekologicznym i stanie chemicznym poniżej dobrego. Stan ogólny- zły stan wód. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny: zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D a dla stanu chemicznego - stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w), perylen] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników-stan dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona.

Dla JCWP określono odstępstwo podlegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 roku. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, OWO, BZT5, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO, MIR, MMI; nikiel(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE- brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Ponadto ustalono odstępstwo złagodzenia celów środowiskowych. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników; benzo(a)pirenu. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Wskaźnik/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP: benzo(a)piren (występowanie w wodzie), benzo(b)fluoraten (występowanie w wodzie), benzo(g,h,i)perylen (występowanie w wodzie). Uzasadnienie odstępstwa polegającego na złagodzeniu celów środowiskowych – warunki naturalne będące trwałą przyczyną nieosiągnięcia celów środowiskowych (dopływ z innej JCWP).

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych - JCWPd nr 79 o kodzie GW600079, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. Stan JCWPd oceniono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona ilościowo i chemicznie. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: dla stanu chemicznego – dobry stan chemiczny, dla stanu ilościowego – dobry stan ilościowy.

Dla JCWPd w zakresie stanu chemicznego określono odstępstwo czasowe polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych – po 2027 r. Wskaźnikami stanu wód, dla których uzasadnione jest odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych są Cl, Na oraz PEW.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Biorąc pod uwagę lokalizację i charakter planowanego przedsięwzięcia w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym również strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszary przylegających do jezior. Od strony zachodniej dz. nr ew. 2/2 obręb Sierakowo, na której planowane jest przedsięwzięcie znajduje się las, natomiast przy wschodniej granicy dz. nr ew. 9/3 obręb Sierakowo, na której planowane jest przedsięwzięcie, przepływa ciek wodny – Nowa Pijawka. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Mając na względzie rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko w myśl art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. c stwierdzić należy, że eksploatacja

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych

osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś stwierdzono, że teren zainwestowania znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami NATURA2000 są: obszar PLH020041 Ostoja nad Baryczą znajdujący się w odległości ok. 6,0 km od planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach ornych i nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na 2 sektorach oddalonych od siebie o 70 m, na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, las, drogi, budynki fermy drobiu i niewielki ciek o nazwie Pijawka przepływający wzdłuż wschodniej granicy elektrowni. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni zostanie obsiana trawami. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności w decyzji nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu cieku Pijawka, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 mierzząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi, co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom wprowadzono warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodężywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



Planowane jest wykonanie obiektów kubaturowych w odcieniach szarości lub szarej zieleni co ograniczy oddziaływanie na krajobraz. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) Burmistrz Gminy Rawicz uznał, że przedmiotowe planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Strony przed wydaniem decyzji pismem z dnia 28.07.2023 roku na podstawie art. 49 KPA zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z dowodami w przedmiotowej sprawie, o możliwości wniesienia uwag, zastrzeżeń i wniosków. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego im prawa.

W celu zminimalizowania negatywnych skutków oddziaływania inwestycji, w niniejszej decyzji określono warunki jej realizacji w punktach II.2.

Biorąc pod uwagę skalę, rodzaj, zakres oraz lokalizację inwestycji orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

- 1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
- 2. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach –art. 87 w/w ustawy.*
- 3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 w/w ustawy, od organu,*

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



Burmistrz Gminy Rawicz

który wydał decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 w/w ustawy, jeżeli było wydane.

4. *Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Gminy Rawicz w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.*
5. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez każdą ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przez upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.*

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo odwołania ani skarga do sądu administracyjnego.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś

OTRZYMUJĄ

1. Pani Kamila Sobczyk
Zenitsolar sp.z.o.o.
Plac Solny 14/3
50-62 Wrocław
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie:
 - a) tablica Urzędu
 - b) strona internetowa Urzędu
 - c) tablice w miejscu realizacji inwestycji zgodnie z art. 49 KPA- w pobliżu miejsca realizacji inwestycji. (tablice Sierakowo)

DO WIADOMOŚCI:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska Dąbrowskiego 79 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Dąbrowskiego nr 2, 63-900 Rawicz
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie
4. Starosta Rawicki

*Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 roku, poz. 15460z późn. zm.) za wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie złotych: dwieście pięć 00/100).
W dniu 24.04.03.2023 roku*

sporządziła
Katarzyna Górczak
65 616 49 84 wew. 43

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



Burmistrz Gminy Rawicz

**Załącznik nr 1 do decyzji
Burmistrza Gminy Rawicz zn.
SPIR.6220.7.2023.KG
z dnia 16.08.2023 roku**

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

dot. Budowy i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. o nr ewid. 2/2, 3/2 i 9/3, obręb Sierakowo gmina Rawicz

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o maksymalnej mocy znamionowej do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Pomiedzy działką 3/2 oraz 9/3 znajduje się działka o nr ewid. gruntu 6/1, na której elektrownia nie będzie budowana.

Na potrzeby przedmiotowej inwestycji wykorzystany zostanie obszar o powierzchni 5,7429 ha.

W skład inwestycji wchodzi następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne,
- falowniki,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- stacje transformatorowe,
- stelaże/konstrukcje wsporcze z możliwością użycia tzw. trackerów (systemów nadążnych),
- linie kablowe DC, linie kablowe AC nN i linie kablowe AC SN,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe), magazyn/y energii.

Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5MW.

Projektowana elektrownia składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych podzielonych na rzędy znajdujące się na konstrukcjach wsporczych. Układ wyprowadzania mocy z modułów fotowoltaicznych będzie wyglądać w ten sposób, że energia kierowana jest do inwerterów, a następnie kierowana do stacji transformatorowej, skąd wyprowadzana będzie dalej do sieci lub do zakładu produkcyjnego, który będzie ją zużywał.

Wnioskodawca planuje zainstalowanie inwerterów oraz posadowienie do 5 szt. stacji transformatorowych w postaci metalowych betonowych lub kompozytowych budynków.

Do realizacji inwestycji użyte zostaną moduły fotowoltaiczne o następujących parametrach:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc modułu określona zostanie na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę,

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych

osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem

12



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

- ilość modułów określona zostanie na etapie ubiegania się o pozwolenia na budowę,
- sumaryczna moc modułów będzie wynosiła do 5 MW,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: ok. 4 m, kąt pochylenia 10-60 stopni
- odległość pomiędzy rzędami modułów fotowoltaicznych od 3 m do 12 m.



Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: iod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

Rawicz, dn. 22.09.2023 roku

SPIR. 6220.7.2023.KG

Pani
Kamila Sobczyk
-pełnomocnik
Ferm Drobiu Woźniak Sp.z.o.o.
Żylice 35 a
63-900 Rawicz

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 oraz art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 roku, poz. 775 ze zm.) Burmistrz Gminy Rawicz zaświadcza, że do dnia 21.09.2023 roku żadna ze stron biorąca udział w postępowaniu w sprawie wydanej decyzji Burmistrza Gminy Rawicz z dnia 16.08.2023 roku zn. SPIR.6220.7.2023.KG o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. o nr ewid. 2/2, 3/2 i 9/3, obręb Sierakowo gmina Rawicz

- nie wniosła odwołania od ww. decyzji.

Mając na względzie powyższe decyzja Burmistrza Gminy Rawicz Rawicz z dnia 16.08.2023 roku zn. SPIR.6220.7.2023.KG o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

- stała się ostateczna w dniu 22.09.2023 roku

Otrzymują:
1 adresat
2.a/a

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 roku, poz. 2142 z późn. zm.) za wydanie niniejszego zaświadczenia pobrano opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł (słownie złotych: siedemnaście złotych). Opłatę wniesiono w dniu 06.09.2023 roku

GŁÓWNY SPECJALISTA

Katarzyna Górecka


Małgorzata Łakomy
Naczelnik Wydziału
Strategii, Planowania i Rozwoju

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67

umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a w przypadku pozyskiwania danych na podstawie zgody, prawo do żądania ich usunięcia, a także prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. W sprawach dotyczących Państwa danych osobowych możliwy jest kontakt pod adresem e-mail: lod@rawicz.eu.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodorawicz.pl.

Za zgodność z oryginałem



GEOCENTRUM
— USŁUGI GEOLOGICZNE —

geocentrum.geolog@gmail.com



+48 608 422 023



A.Fredry 57/1
55-120 Oborniki Śląskie

Geologia inżynierska

Geotechnika

Badania drogowe

Hydrogeologia

Ochrona Środowiska

ZLECENIODAWCA:

Roltec Sp. z o.o.
ul. Święty Marcin 29/8
61-806 Poznań

Oborniki Śląskie, 06.05.2024 r.

OPINIA GEOTECHNICZNA

Z ROZPOZNANIA WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH DLA
PROJEKTU ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ NA DZIAŁKACH NR 2/2 i 3/2
(OBRĘB SIERAKOWO) W MIEJSCOWOŚCI ŻYLICE (GM. RAWICZ, POW.
RAWICKI)

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Rafał Ratajczak
upr. geol. VII-1748

MAJ 2024

Za zgodność z oryginałem

SPIS TREŚCI

I.	WSTĘP	3
II.	ZAKRES PRAC	3
1.	Pomiary geodezyjne	3
2.	Roboty geologiczne.....	3
3.	Prace kameralne	3
III.	POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU	3
IV.	BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE	4
V.	CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	5
VI.	WNIOSKI GEOTECHNICZNE	6

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

Zał. nr 1	Mapa sytuacyjno-wysokościowa, skala 1:1000
Zał. nr 2	Objaśnienia symboli i znaków
Zał. nr 3.1 - 3.13	Karty dokumentacyjne otworów geotechnicznych
Zał. nr 4.1 - 4.5	Przekroje geotechniczne
Zał. nr 5	Tabela parametrów fizyko-mechanicznych gruntów
Zał. nr 6.1 - 6.5	Karty sondowań dynamicznych DPL

Za zgodność z oryginałem

.....
[39]

I. WSTĘP

Opracowanie wykonano na zlecenie firmy Roltec Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Święty Marcin 29/8.

Zawiera ono omówienie warunków gruntowo – wodnych w podłożu pod projektowaną elektrownię fotowoltaiczną na działkach nr 2/2 i 3/2 (obręb Sierakowo) w miejscowości Żylice (gm. Rawicz, pow. rawicki). Lokalizację punktów badawczych dla projektowanej inwestycji przedstawia plan sytuacyjny [zał. nr 1.].

Opinię wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 Nr 0, poz. 463).

Według § 4.1 pkt 3 w/w Rozporządzenia obiekt klasyfikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

II. ZAKRES PRAC

1. POMIARY GEODEZYJNE

Otwory badawcze wyznaczono w terenie na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej metodą domiarów prostokątnych dowiązanych do istniejącej sytuacji.

2. ROBOTY GEOLOGICZNE

W ramach wierceń wykonano 25 otworów nierurowanych do głębokości 2,00 m p.p.t. o łącznym metrażu 50,0 mb. Odwierty geotechniczne zostały wykonane wiertnicą mechaniczną STALTECHNIKA WSG-W w średnicy 90 mm. W czasie wierceń pobrano próby gruntów w celu przeprowadzenia terenowych badań makroskopowych. Po zakończeniu obserwacji otwory zlikwidowano. Przy otworach nr 2, 4, 7, 9, 11, 14, 16, 19, 22 i 25 wykonano sondowania sondą lekką DPL.

3. PRACE KAMERALNE

W ramach prac kameralnych sporządzono niniejsze opracowanie wraz z załącznikami.

Profile geotechniczne otworów i sposób zalegania warstw gruntów przedstawiono na kartach otworów geotechnicznych [Zał. nr 3.1 - 3.13] oraz przekrojach geotechnicznych [Zał. nr 4.1 - 4.5]. Lokalizację otworów badawczych zaznaczono na planie sytuacyjno-wysokościowym [Zał. nr 1].

Całość prac oraz ich wyniki omówiono w części tekstowej opracowania.

III. POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU

Obszar badań położony jest w miejscowości Żylice, w gminie Rawicz w powiecie rawickim. Teren badań stanowią pola uprawne a omawiane działki graniczą z innymi

polami uprawnymi, lasem i drogą. Rzędne terenu wahają się w pomiędzy 90,25 m n.p.m. a 90,80 m n.p.m.

IV. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE

W podłożu dokumentowanego terenu, do głębokości wykonanych otworów, występują plejstocénskie osady rzeczno-wodnolodowcowe w postaci sypkich piasków średnich. Wierzchnią warstwę we wszystkich otworach stanowi gleba. Wodę gruntową nawiercono we wszystkich otworach jako zwierciadło swobodne, które stabilizuje się na głębokościach w przedziale 1,10 – 1,50 m p.p.t.

Zestawienie warunków hydrogeologicznych w wykonanych otworach wiertniczych przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela nr 1. Zestawienie warunków hydrogeologicznych			
Nr otworu	Głębokość nawierconego zwierciadła wody gruntowej [m p.p.t.]	Głębokość ustabilizowanego zwierciadła wody gruntowej [m p.p.t.]	Głębokość sączenia wód gruntowych [m p.p.t.]
1	1,40	1,40	-
2	1,50	1,50	-
3	1,50	1,50	-
4	1,40	1,40	-
5	1,40	1,40	-
6	1,30	1,30	-
7	1,40	1,40	-
8	1,40	1,40	-
9	1,50	1,50	-
10	1,50	1,50	-
11	1,40	1,40	-
12	1,30	1,30	-
13	1,40	1,40	-
14	1,40	1,40	-
15	1,50	1,50	-
17	1,30	1,30	-
17	1,30	1,30	-
18	1,40	1,40	-
19	1,40	1,40	-
20	1,40	1,40	-

21	1,40	1,40	-
22	1,40	1,40	-
23	1,50	1,50	-
24	1,30	1,30	-
25	1,10	1,10	-

Warunki gruntowo - wodne w podłożu przedstawiono na kartach otworów geotechnicznych [Zał. nr 3.1 – 3.13].

V. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

WARSTWY GEOTECHNICZNE

Występujące w podłożu grunty zaliczono do 3 warstw geotechnicznych. Do poszczególnych warstw zaliczono grunty o zbliżonych parametrach geotechnicznych. Podstawą podziału podłoża na warstwy geotechniczne jest określenie stopnia zagęszczenia gruntów niespoistych i stopnia plastyczności gruntów spoistych, zgodnie z normą PN - 81/B - 03020.

Warstwa geotechniczna IIa

Obejmuje piaski średnie, występujące w stanie zagęszczonym.

Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości:

$$I_D^{(n)} = 0,70$$

Warstwa geotechniczna IIb1

Obejmuje piaski średnie, występujące w stanie średnio zagęszczonym.

Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości:

$$I_D^{(n)} = 0,60$$

Warstwa geotechniczna IIb2

Obejmuje piaski średnie, występujące w stanie średnio zagęszczonym.

Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości:

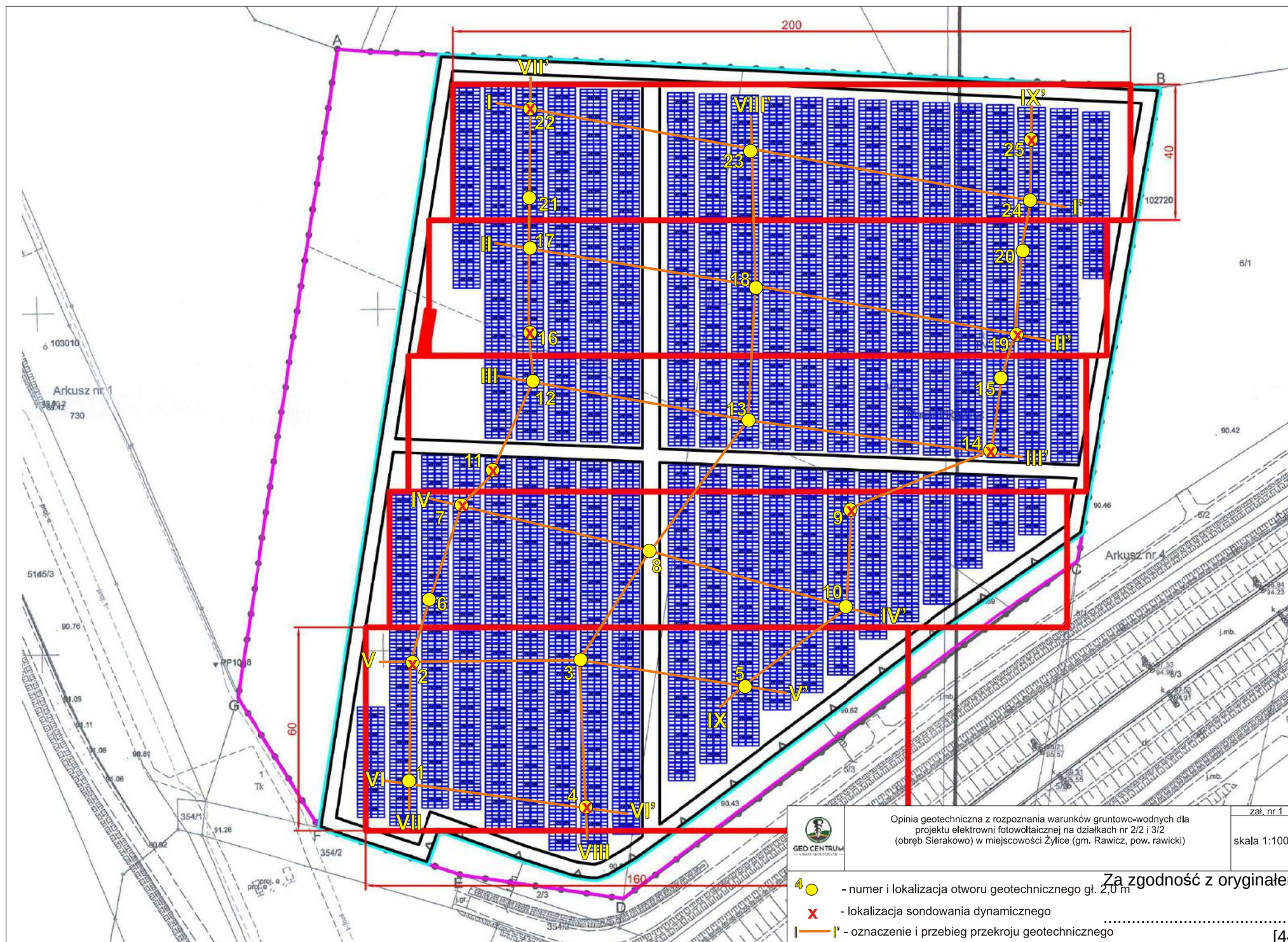
$$I_D^{(n)} = 0,50$$

Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą „B”- wg normy PN-81/B-03020, na podstawie połowych badań makroskopowych, sondowań dynamicznych oraz zależności korelacyjnych podanych w w/w normie.

Wartości te podano w tabeli [Zał. nr 5], załączonej w części graficznej opracowania.

VI. WNIOSKI GEOTECHNICZNE

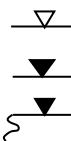
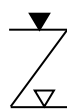
1. Występujące w podłożu grunty rodzime są nośne i nadają się do bezpośredniego posadowienia.
2. Podłoże charakteryzuje się małą zmiennością pod względem litologicznym i genetycznym.
3. Wierzchnią warstwę buduje gleba miąższości 0,30-0,40m. Rodzime podłoże zbudowane jest z czwartorzędowych osadów akumulacji rzeczno-wodnolodowcowej.
4. W wykonanych otworach nie nawiercono gruntów nienośnych oraz nie stwierdzono występowania pyłów, lessów, torfów, gytii i namulów.
5. Rozpoznane grunty stanowią korzystne podłoże do bezpośredniego palowania słupów stalowych. Grunty piaszczyste, zagęszczone mogą dawać większy opór podczas palowania.
6. Podczas prowadzenia robót geologicznych stwierdzono występowanie zwierciadła wód podziemnych we wszystkich wykonanych otworach. Zestawienie warunków hydrogeologicznych zestawiono w tabeli nr 1 niniejszego opracowania. Ze względu na rozpoznanie punktowe oraz znaczne odległości między otworami zakłada się możliwość występowania sączeń bądź zwierciadła wód gruntowych w miejscach nie zbadanych otworami wiertniczymi.
7. Należy mieć na uwadze, że po usunięciu gleby zagęszczenie piasków w dnie wykopu może się obniżyć i być niższe niż to stwierdzone w niniejszej dokumentacji z powodu odprężenia gruntu po wykonaniu wykopu - zdjęciu nadkładu oraz ewentualnego przesączenia się wody gruntowej.
9. Przedstawiony w niniejszym opracowaniu obraz warunków wodnych odnosi się do okresu wierceń tj. kwiecień 2024 r. Może on ulegać okresowym zmianom w zależności od nasilenia się opadów atmosferycznych i pór roku.
10. Głębokość przemarzania sięga w tym rejonie do głębokości 0,80 m p.p.t., zgodnie z normą PN-81/B-03020.
11. Warunki gruntowo-wodne należy uznać za proste.



OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW

Symbole geotechniczne gruntów wg Normy PN-86/B-02480

<u>GRUNTY NASYPOWE</u>		<u>ZNAKI DODATKOWE DOT. OPISU GRUNTU</u>	
nB	nasyp budowlany	+	domieszki
nN	nasyp niekontrolowany	//	przewarstwienia
		/	wkładki
		()	dodatkowe określenia
		4	numer otworu
		112,70	rzędna otworu [m n.p.m.]
<u>GRUNTY ORGANICZNE RODZIME</u>		<u>STAN GRUNTU</u>	
XH	grunt próchniczny $2\% < I_{om} < 5\%$	∴	ln luźny
Nm	namuł $5\% < I_{om} < 30\%$	⊙	szg średnio zagęszczony
T	torf $30\% < I_{om}$	⊗	zg zagęszczony
<u>GRUNTY MINERALNE RODZIME</u>		<u>KONSYSTENCJA GRUNTU</u>	
	<i>nieskaliste</i>	∅	zw zwarty
KW	zwietrzelina	○	pzw półzwarty
KWg	zwietrzelina gliniasta	•	tpl twardoplastyczny
KR	rumosz	●	pl plastyczny
KRg	rumosz gliniasty	●	mpl miękkoplastyczny
KO	otoczaki	●	pł płynny
Ż	żwir		
Żg	żwir gliniasty		
Po	pospółka		
Pog	pospółka gliniasta		
Pr	piasek gruby		
Ps	piasek średni		
Pd	piasek drobny		
Pπ	piasek pylasty		
Pg	piasek gliniasty		
Π	pył		
Πp	pył piaszczysty		
Gp	glina piaszczysta		
G	glina		
Gπ	glina pylasta		
Gpz	glina piaszczysta zwięzła		
Gz	glina zwięzła		
Gπz	glina pylasta zwięzła		
Ip	ił piaszczysty		
I	ił		
Iπ	ił pylasty		
	<i>skaliste</i>		
ST	skała twarda		
SM	skała miękka		

OZNACZENIA STANU GRUNTU

Id stopień zagęszczenia
 IL stopień plastyczności

OZNACZENIA WODY GRUNTOWEJ

▽ nawiercony poziom wody
 ▽ ustalony poziom wody
 ~ sączenie

mw grunty mało wilgotne
 w grunty wilgotne
 nw grunty nawodnione

<u>SYMBOLE GENETYCZNE</u>	
g	osady lodowcowe
gl	osady lodowcowo jeziorne (zastoiskowe)
fg	osady wodnolodowcowe (fluwioglacjalne)
pg	osady peryglacjalne
f	osady rzeczne
li	osady jeziorne (limniczne)
d	osady deluwialne (zboczowe)

np. fQh – holoceneskie osady rzeczne

<u>INNE OZNACZENIA</u>	
III	numer warstwy geotechnicznej
—	granica stratygraficzna

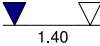
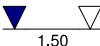
SYMBOLE STRATYGRAFICZNE

Q	Czwartorzęd	P	Perm
Qh	Holocen	C	Karbon
Qp	Plejstocen	D	Dewon
Ng	Neogen	S	Sylur
Cr	Kreda	O	Ordowik
J	Jura	Cm	Kambr
T	Trias		

ZAWARTOŚĆ WĘGLANU WAPNIA CaCO₃ [%]
(reakcja gruntu na skroplenie 20%-wym kwasem solnym)

<1 burzy się bardzo słabo lub wcale
 1 – 3 burzy się słabo i krótko
 3 – 5 burzy się intensywnie, lecz krótko
 >5 burzy się intensywnie i długo

Za zgodność z oryginałem

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak				KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 1				Zał.Nr: 3.1 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żyłice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie				Obiekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak				System wiercenia: mechaniczno-obrotowy				
								Rzędna: 90.80 m n.p.m.				
								Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22		
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia		Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.40	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb2	w	szg		
					0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg		
					1.40	piasek średni szaro-żółty		IIb2		nw	szg	
					2.0		2.00					
Profil numer 2 Rzędna: 90.65 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb2	w	szg	0.55	
					0.60	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg	0.7	
					1.50	piasek średni szaro-żółty		IIb2		nw	szg	0.56
					2.0		2.00					

Geocentrum Usługi Geologiczne

Rafał Ratajczak

KARTA OTWORU WIERTNICZEGO

Profil numer 3

Zał.Nr: 3.2

Wiertnica: mechaniczna

Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2

Miejscowość: Żylice

Powiat: rawicki

Województwo: wielkopolskie

Obiekt: elektrownia fotowoltaiczna

Zleceńodawca: Roltec Sp. z o.o.

Dozór geol.: Rafał Ratajczak

System wiercenia: mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 90.70 m n.p.m.

Skala 1 : 75

Data wiercenia: 2024-04-22

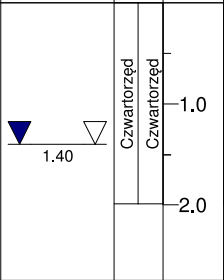
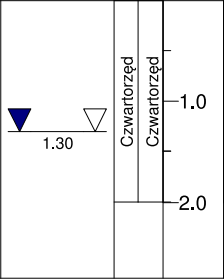
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID
	[m.p.p.t.]		[m]	[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.50 Czwartorzęd Czwartorzęd		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb				
					0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	IIb1	w	szg	
					0.70	piasek średni szaro-brązowy		IIa		zg	
					1.50	piasek średni szaro-brązowy		IIb1	nw	szg	
					2.00						

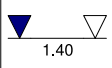
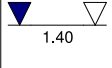
Profil numer 4

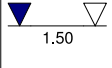
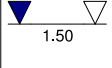
Rzędna: 90.70 m n.p.m.

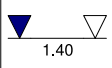
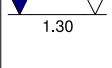
Data: 2024-04-22

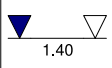
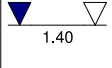
1.40 Czwartorzęd Czwartorzęd		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb				
					0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	IIb1	w	szg	0.58
					0.70	piasek średni szaro-brązowy		IIa		zg	0.72
					1.40	piasek średni szaro-brązowy		IIb1	nw	szg	0.62
					1.50	piasek średni szaro-brązowy					
	2.00										

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 5					Zał.Nr: 3.3 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żylice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Objekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy						
						Rzędna: 90.55 m n.p.m.						
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22				
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1.40	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	IIb2	w	szg		
					0.70	piasek średni szaro-brązowy		IIa		zg		
					1.40	piasek średni szaro-brązowy		IIb2	nw	szg		
					2.00							
Profil numer 6 Rzędna: 90.60 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
	1.30	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.40	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb2	w	szg		
					0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg		
					1.30	piasek średni szaro-żółty		IIb2	nw	szg		
					2.00							

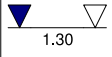
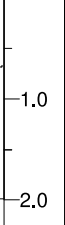
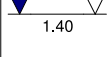
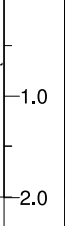
Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 7					Zał.Nr: 3.4 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żyłice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Objekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy						
						Rzędna: 90.75 m n.p.m.						
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22				
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1.40	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.40	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb1	w	szg	0.59	
					0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg	0.7	
					1.40	piasek średni szaro-żółty		IIb1		nw	szg	0.64
					1.70	piasek średni szaro-żółty						
					2.00							
Profil numer 8 Rzędna: 90.60 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
	1.40	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb1	w	szg		
					0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg		
					1.40	piasek średni szaro-żółty		IIb1		nw		szg
					2.00							

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 9					Zał.Nr: 3.5 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żylice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Objekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy						
						Rzędna: 90.70 m n.p.m.						
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22				
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb2	w	szg	0.56	
					0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg	0.8	
					1.50	piasek średni szaro-żółty		IIb2	nw	szg		
					2.00							
Profil numer 10 Rzędna: 90.70 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	IIb2	w	szg		
					0.70	piasek średni szaro-brązowy		IIa		zg		
					1.50	piasek średni szaro-brązowy		IIb2	nw	szg		
					2.00							

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 11					Zał.Nr: 3.6 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żyłice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Objekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy						
						Rzędna: 90.70 m n.p.m.						
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22				
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb					
				0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	IIb1		szg			
				0.40	piasek średni szaro-brązowy		IIa	w	zg	0.81		
				1.40	piasek średni szaro-brązowy		IIb1	nw	szg			
				2.00								
Profil numer 12 Rzędna: 90.60 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb					
				0.40	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb1		szg			
				0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa	w	zg			
				1.30	piasek średni szaro-żółty		IIb1	nw	szg			
				2.00								

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 13					Zał.Nr: 3.7 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żylice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Obiekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy						
						Rzędna: 90.70 m n.p.m.						
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22				
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1.40	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb2	w	szg		
					0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg		
					1.40	piasek średni szaro-żółty		IIb2	nw	szg		
					2.00							
Profil numer 14 Rzędna: 90.70 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
	1.40	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	IIb2	w	szg	0.56	
					0.70	piasek średni szaro-brązowy		IIa		zg	0.78	
					1.40	piasek średni szaro-brązowy		IIb2	nw	szg		
					2.00							

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 15					Zał.Nr: 3.8 Wiertnica: mechaniczna			
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żylce Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Objekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy					
						Rzędna: 90.65 m n.p.m.					
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22			
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
 1.50		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb				
					0.40	piasek średni brązowo-szary	Ps	Ilb2	w	zg	szg
					0.60	piasek średni brązowo-szary					
					1.50	piasek średni brązowo-szary		Ilb2	nw	szg	
					2.00						
Profil numer 16 Rzędna: 90.50 m n.p.m. Data: 2024-04-22											
 1.30		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb				
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	Ilb1	w	zg	0.6
					0.60	piasek średni szaro-żółty					
					1.30	piasek średni szaro-żółty		Ila	nw	zg	0.77
					1.60	piasek średni szaro-żółty		Ilb1			
	2.00										

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 17					Zał.Nr: 3.9 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żylice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Objekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy						
						Rzędna: 90.40 m n.p.m.						
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22				
Wiercenie	Głębokość zwiędziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
					gleba	Gb						
				0.30	piasek średni brązowo-szary	Ps	IIb1	w	szg			
				0.60	piasek średni brązowo-szary		IIa		zg			
				1.30	piasek średni brązowo-szary		IIb1	nw	szg			
				2.00								
Profil numer 18 Rzędna: 90.70 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
					gleba	Gb						
				0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	IIb2	w	szg			
				0.70	piasek średni szaro-brązowy		IIa		zg			
				1.40	piasek średni szaro-brązowy		IIb2	nw	szg			
				2.00								

Geocentrum Usługi Geologiczne

Rafał Ratajczak

KARTA OTWORU WIERTNICZEGO

Profil numer 19

Zał.Nr: 3.10

Wiertnica: mechaniczna

Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2

Miejscowość: Żyłice

Powiat: rawicki

Województwo: wielkopolskie

Obiekt: elektrownia fotowoltaiczna

Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o.

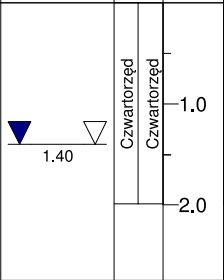
Dozór geol.: Rafał Ratajczak

System wiercenia: mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 90.60 m n.p.m.

Skala 1 : 75

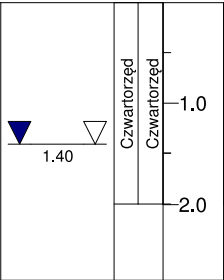
Data wiercenia: 2024-04-22

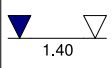
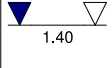
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID
	[m.p.p.t.]		[m]	[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb				
				0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	Ilb2	w	szg	0.55	
				0.50	piasek średni szaro-żółty				zg	0.78	
				1.40	piasek średni szaro-żółty	Ilb1	nw	szg	0.66		
				1.50	piasek średni szaro-żółty						
				2.00							

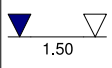
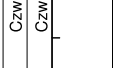
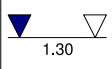
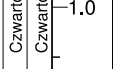
Profil numer 20

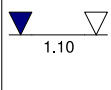
Rzędna: 90.60 m n.p.m.

Data: 2024-04-22

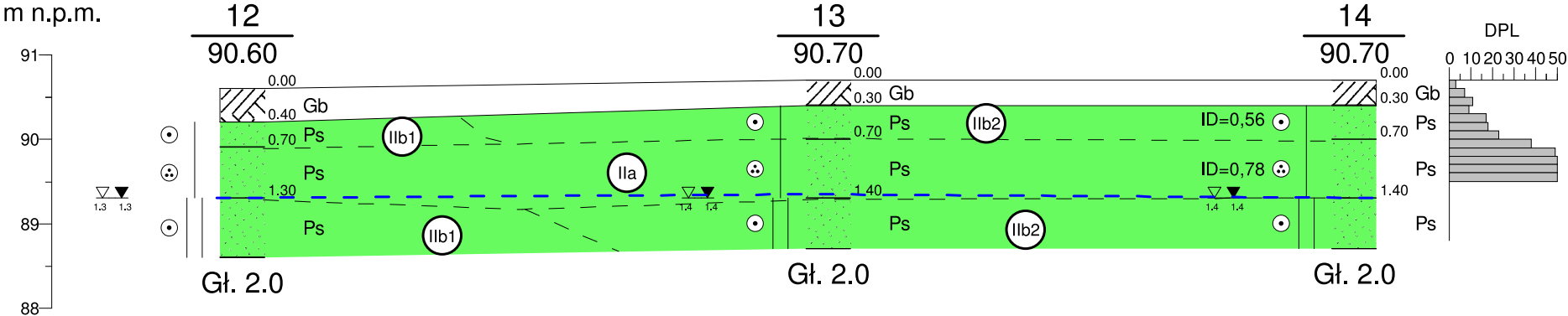
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Gb				
				0.30	piasek średni szaro-brązowy	Ps	Ilb2	w	szg		
				0.70	piasek średni szaro-brązowy				zg		
				1.40	piasek średni szaro-brązowy	Ilb2	nw	szg			
				2.00							

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak				KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 21				Zał.Nr: 3.11 Wiertnica: mechaniczna			
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żyłice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie				Obiekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak				System wiercenia: mechaniczno-obrotowy			
								Rzędna: 90.50 m n.p.m.			
								Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22	
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb				
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb1	w	szg	
					0.70	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg	
					1.40	piasek średni szaro-żółty		IIb1	nw	szg	
					2.00						
Profil numer 22 Rzędna: 90.25 m n.p.m. Data: 2024-04-22											
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0			gleba	Gb				
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb1	w	szg	0.6
					0.60	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg	0.74
					1.40	piasek średni szaro-żółty		IIb1	nw	szg	0.62
					2.00						

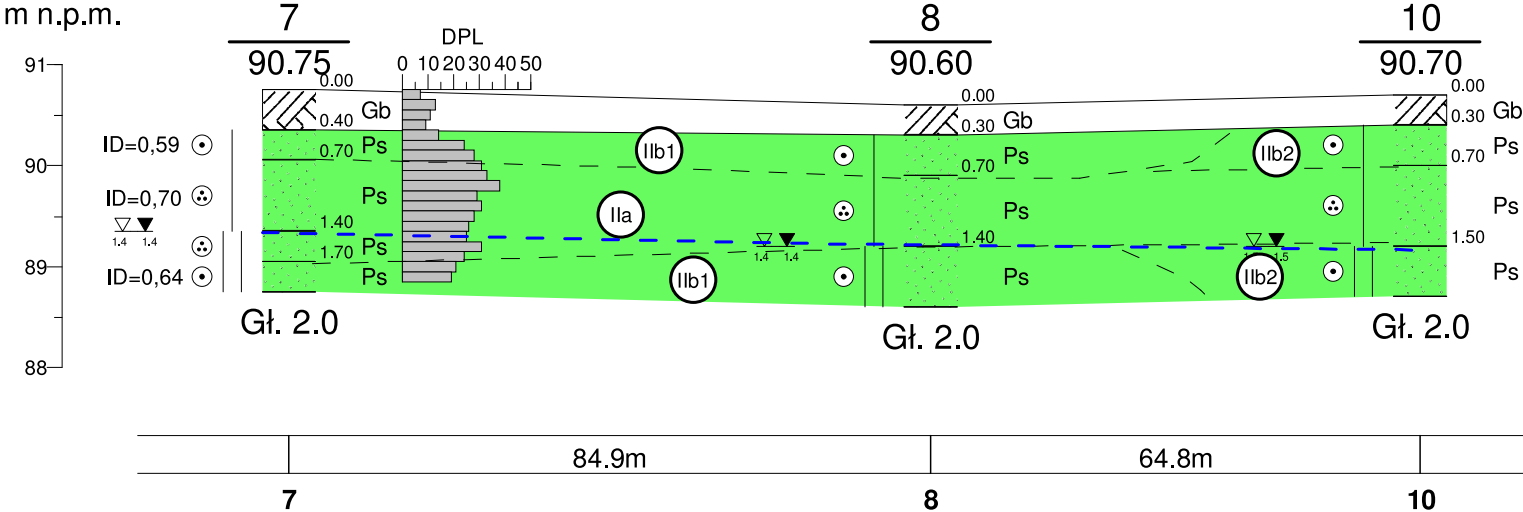
Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 23					Zał.Nr: 3.12 Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żylice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Objekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak			System wiercenia: mechaniczno-obrotowy						
						Rzędna: 90.61 m n.p.m.						
						Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22				
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m.p.p.t.]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1.50		1.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb1	w	szg		
					0.60	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg		
					1.50	piasek średni szaro-żółty		IIb1		nw		szg
					2.00							
Profil numer 24 Rzędna: 90.45 m n.p.m. Data: 2024-04-22												
	1.30		1.0			gleba	Gb					
					0.30	piasek średni szaro-żółty	Ps	IIb1	w	szg		
					0.50	piasek średni szaro-żółty		IIa		zg		
					1.30	piasek średni szaro-żółty		IIb1		nw		szg
					2.00							

Geocentrum Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak			KARTA OTWORU WIERTNICZEGO Profil numer 25					Zał.Nr: 3.13				
								Wiertnica: mechaniczna				
Rejon: dz. nr 2/2 i 3/2 Miejscowość: Żylice Powiat: rawicki Województwo: wielkopolskie			Obiekt: elektrownia fotowoltaiczna Zleceniodawca: Roltec Sp. z o.o. Dozór geol.: Rafał Ratajczak					System wiercenia: mechaniczno-obrotowy				
								Rzędna: 90.40 m n.p.m.				
								Skala 1 : 75		Data wiercenia: 2024-04-22		
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	
	[m,p,p,t]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1.10	Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0 2.0			gleba	Ps	IIb1	w	szg	0.61	
					0.30	piasek średni szaro-żółty						
					0.50	piasek średni szaro-żółty						
					1.10	piasek średni szaro-żółty						
					2.00							

Przekrój III - III'



Przekrój IV - IV'



GEOCENTRUM Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak
55-120 Oborniki Śląskie, ul. A. Fredry 57/1

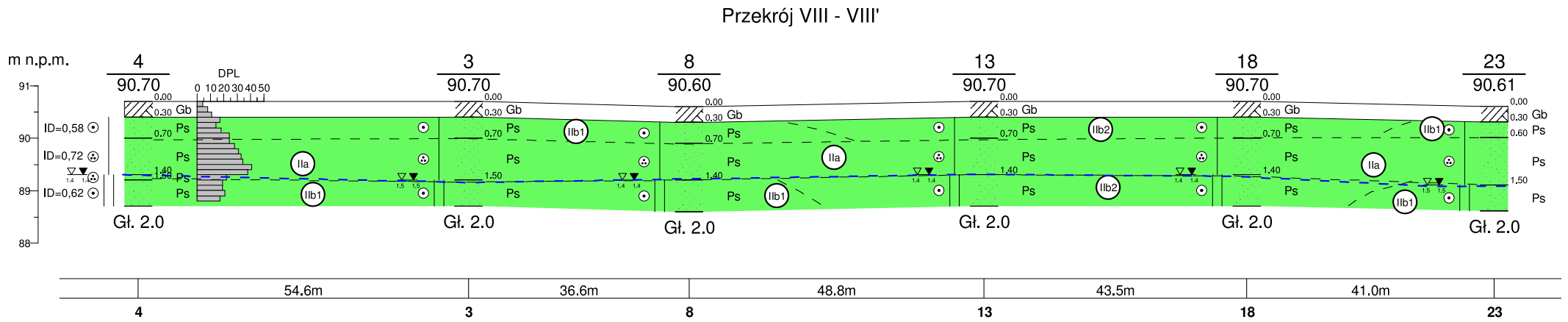
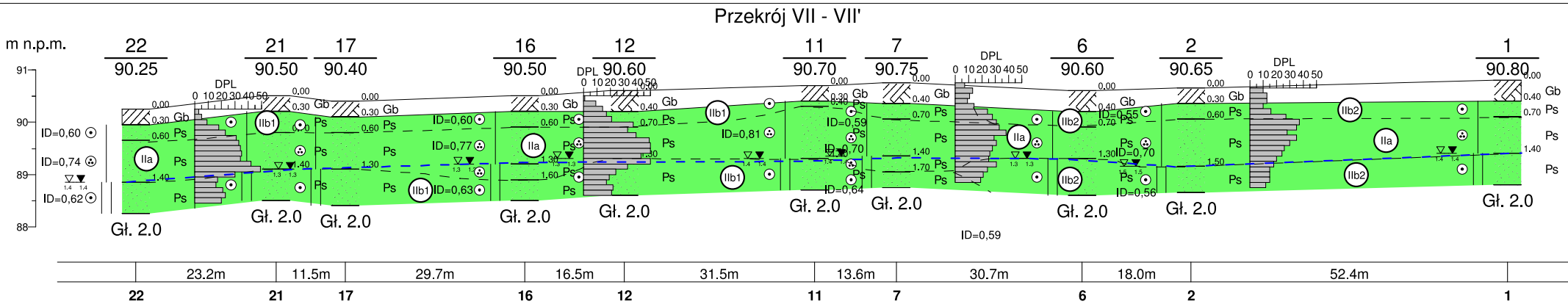
Zał.Nr
4.2

Żyłice dz. nr 2/2 i 3/2

Przekrój geotechniczny
III - III' oraz IV - IV'

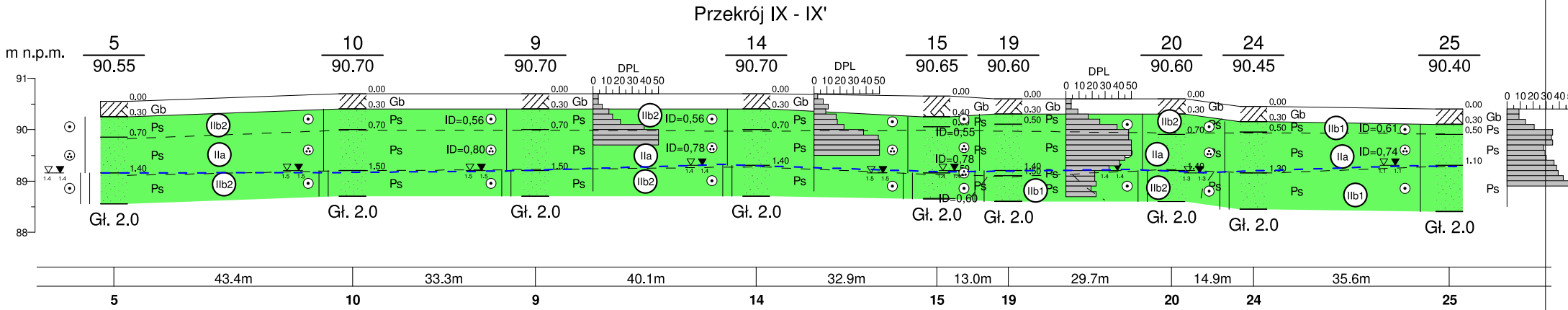
Skala
Za zgodność z oryginałem
1: 1000
75.
[60]

--- ustabilizowane zwierciadło wód podziemnych



--- ustalzone zwierciadło wód podziemnych

GEOCENTRUM Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak 55-120 Oborniki Śląskie, ul. A. Fredry 57/1				Zał.Nr 4.4
				Żyłice dz. nr 2/2 i 3/2
				Za zgodność z oryginałem
Przekrój geotechniczny VII - VII' oraz VIII' - VIII'				Skala
Opracował	Data 06.05.2024	Nazwisko mgr inż. R. Ratajczak	Podpis	650 [62] 75



GEOCENTRUM Usługi Geologiczne Rafał Ratajczak 55-120 Oborniki Śląskie, ul. A. Fredry 57/1				Zał.Nr 4.5
				Żyłice dz. nr 2/2 i 3/2
				Za zgodność z oryginałem Przekrój geotechniczny IX - IX'
				Skala 1:700
Opracował	06.05.2024	mgr inż. R. Ratajczak	Podpis	[63] 75

— — — ustabilizowane zwierciadło wód podziemnych

TABELA PARAMETRÓW FIZYKO-MECHANICZNYCH GRUNTÓW

OPINIA GEOTECHNICZNA Z ROZPOZNANIA WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH DLA PROJEKTU ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ NA DZIAŁKACH NR 2/2 I 3/2 (OBRĘB SIERAKOWO) W MIEJSCOWOŚCI ŻYLICE (GM. RAWICZ, POW. RAWICKI)																		
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE			wg PN-81/B-03020, PN-83/B-02482, PN-86/B-02480															
Lp.	Wiek	Nr warstwy geotechnicznej	Rodzaj gruntu wg PN-86/B-02480	Symbol gruntu	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa gruntu	Spójność gruntu	Kąt tarcia wewnętrzznego	Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej					
						stopień zagęszczenia	stopień plastyczności											
						I _D	I _L	W _n	ρ	C _u	Φ _u	E _o	M _o					
						%	t*m ⁻³	kPa	°	MPa	MPa							
GRUNTY NIESPOISTE																		
1	CZWARTORZĘD	IIa	Piaski średnie	Ps		0,70		4,00***	1,80***		34,2	111	132					
2		IIb1	Piaski średnie	Ps		0,60		5,00***	1,70***					33,6	94	112		
3		IIb2	Piaski średnie	Ps		0,50		5,00***	1,70***					33,0	80	95		

*** grunty mało wilgotne

** grunty wilgotne

* grunty mokre

Za zgodność z oryginałem

